

inscrito no CPF nº 019.XXX.XXX-85, portador do RG nº MG-19XXXX75, residente e domiciliado na Rua XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, ao cargo de Assessor Técnico, retroagindo à data de 06/01/2025; e) A nomeação do Sr. Eduardo Idaló Rodrigues, brasileiro, divorciado, jornalista, inscrito no CPF nº 071.XXX.XXX-35, portador do RG nº MG-11.XXX.035, residente e domiciliado na XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, ao cargo de Especialista em Comunicação, retroagindo à data de 06/01/2025; f) A nomeação do Sr. Luís Gustavo de Freitas Pinto, brasileiro, casado, advogado inscrito na OAB/MG nº 93.XX2, portador do RG nº M-7.XXX.231, inscrito no CPF nº 927.XXX.XXX-68, residente e domiciliado na XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, ao cargo de Procurador, retroagindo à data de 15/01/2025; g) A nomeação do Sr. Elson Lima Belele, brasileiro, casado, técnico em eletrônica, portador do RG nº 11.XXX.059, inscrito no CPF nº 013.XXX.XXX-30, residente e domiciliado na XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, ao cargo de Assessor Executivo, retroagindo à data de 15/01/2025; h) A nomeação da Sra. Bruna Fernanda Lima Morato, brasileira, casada, psicóloga, inscrita no CPF nº 364.XXX.XXX-26, portadora do RG nº 46XXXX47, residente e domiciliada na XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, ao cargo de Coordenadora de Recursos Humanos, retroagindo à data de 15/01/2025; i) Registre-se que o processo de retroceder as nomeações se dão em decorrência de questões normativas administrativas de gestão e de interesse público na continuidade dos serviços, e também para evitar prejuízos à Administração com a interrupção de serviços essenciais; j) A remuneração correspondente aos cargos nomeados, obedecerá ao que está previsto no CAPÍTULO III DA ADMINISTRAÇÃO SEÇÃO I - DA DIRETORIA Art. 10, do Estatuto Social desta Companhia. 07. ENCERRAMENTO: Em seguida o Presidente deu por encerrada a reunião, ocasião em que determinou a lavratura da presente ata, que depois de lida e achada conforme, foi assinada a via do livro pelos membros do Conselho de Administração, senhores: Alceu Vieira de Souza Neto - Presidente, Cleber de Alcântara Chagas - Vice-Presidente e Zaiana Lemos Ribeiro de Andrade - Secretária, ainda dos senhores: Paulo Fernando Rocha Ventura - Diretor Presidente, Aluizio Cezar Valladares Ribeiro - Diretor Administrativo Financeiro e Luís Gustavo de Freitas Pinto - Procurador. Assina por meio de certificado digital a via eletrônica desta ata, destinada ao registro na Junta Comercial, o Sr. Luís Gustavo de Freitas Pinto, OAB/MG nº 93.XX2, na qualidade de advogado e secretário "ad hoc", certificando que a mesma é cópia fiel da ata transcrita em livro próprio. Uberaba/MG, 17 de janeiro de 2025.

Alceu Vieira de Souza

Presidente

Cleber de Alcântara Chagas

Vice-Presidente

Participação Remota

Zaiana Lemos Ribeiro de Andrade

Secretária

Luís Gustavo de Freitas Pinto

Secretário "ad hoc"

Paulo Fernando Rocha Ventura

Diretor Presidente

Aluizio Cezar Valladares Ribeiro

Diretor Administrativo Financeiro

Certifico o registro sob o nº 12466099 em 04/02/25 - Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

COHAGRA

COHAGRA - COMPANHIA HABITACIONAL DO VALE DO RIO GRANDE S/A

SOCIEDADE DE ECONOMIA MISTA DE CAPITAL AUTORIZADO

CNPJ 23.204.282/0001 - 44 N.I.R.E. 31300006662

ATA DA ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA REALIZADA

EM 16 DE JANEIRO DE 2025

Aos dezesseis dias do mês de janeiro do ano de dois mil e vinte e cinco, às quatorze horas e trinta minutos, na Cohagra-COMPANHIA HABITACIONAL DO VALE RIO GRANDE, situada na Av. das Acácias, 43, nesta cidade de Uberaba - MG, reuniram-se os acionistas representando a maioria de dois terços do Capital Social com direito a voto, conforme assinatura no livro de presença de acionistas, para deliberarem em Assembleia Geral Ordinária sobre os assuntos constantes no Edital de convocação publicados no Porta Voz, nos dias 08, 09 e 10 de janeiro do corrente ano, estando presente a Sra. Leila Braga, brasileira, servidora pública, inscrita no CPF nº XXXXXXXXXXXX e do RG nº MG - XXXXXXXX, residente e domiciliada nesta cidade, representando a Exma. Prefeita Municipal, Sra. Elisa Gonçalves de Araújo, inscrita no CPF XXXXXXXXXXXX e RG MG-XXXXXXX, representante do Município de

Uberaba, que detém 99,9946595852% do capital votante, Pollyana Silva de Andrade, inscrita no CPF nº XXXXXXXXXX, acionista que detém 0,0000303509% do capital votante, Ricardo Machado Magnino, inscrito no CPF/MF: XXXXXXXX, acionista que detém 0,0000013961% do capital votante, José Jorge da Silva e Oliveira, inscrito no CPF nº XXXXXXXX, acionista que detém 0,0000303509% do capital votante. A Assembleia em tela foi devidamente presidida pela representante da Sra. Prefeita Municipal Elisa Gonçalves de Araújo e secretariada pelo Sr. Ricardo Machado Magnino. A seguir, a Presidente desta reunião apresentou o primeiro assunto constante do referido edital: I - ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA: A) Apresentou a indicação dos novos membros do Conselho de Administração e do Conselho Fiscal e seus respectivos suplentes, a saber: Conselho de Administração - 1 - Maria Luísa Carvalho Dantas, solteira, brasileira, CPF XXXXXXXXXX, e RG nº XXXXXXXX (RG NOVA), Administradora/Servidora Pública, residente e domiciliada na Rua XXXXXXXXXX; 2 - Raphael Prata Stacciarini Takenaka, solteiro, brasileiro, inscrito no CPF XXXXXXXXXX e RG nº: XXXXXXXX, Advogado/Servidor Público, residente e domiciliado na XXXXXXXXXX; 3 - Jorge Cardoso de Macedo, casado, brasileiro, inscrito no CPF XXXXXXXX e RG - XXXXXXXX SSP/MG, Funcionário Público, residente e domiciliado na Rua XXXXXXXXXX; 4 - Maurício Moreira da Silva Júnior, solteiro, brasileiro, inscrito no CPF XXXXXXXX e RG nº MG - XXXXXXXX, Advogado, residente e domiciliado na Rua XXXXXXXXXX, bairro Jardim São Bento; 5 - Eurípedes Fernandes Souto, casado, brasileiro, inscrito no CPF XXXXXXXX e RG M XXXXXXXX, engenheiro civil, residente e domiciliado na Rua XXXXXXXXXX; 6 - Júlio Henrique Grimaldi, solteiro, brasileiro, inscrito no CPF XXXXXXXX e RG nº MXXXXXX, Servidor Público, residente e domiciliado na Alameda XXXXXXXX 2); 7 - Giovanni Andrea Molinero, casado, brasileiro, inscrito no CPF XXXXXXXX e RG XXXXXXXX, Servidor Público, residente e domiciliado na Alameda XXXXXXXXXX. Conselho Fiscal: Titulares: 1 - Carla Almeida Souza Tiveron, Solteira, Brasileira, inscrita no CPF nº XXXXXXXX e RG nº M-XXXXXX, Administradora/Servidora Pública, residente e domiciliado na Rua XXXXXXXXXX; 2 - Cláudio Henrique Ferreira, casado, brasileiro, inscrito no CPF nº XXXXXXXX e RG nº M-XXXXXX SSP/MG, Servidor Público Municipal, residente e domiciliado na Rua XXXXXXXXXX Uberaba/MG; 3 - Thaíssa Tanaka de Oliveira, solteira, brasileira, inscrita no CPF nº XXXXXXXX e RG nº MG- XXXXXXXX, Advogada/Servidora pública, residente e domiciliada na Rua XXXXXXXXXX; Suplentes: 1 - Vitor Oliveira Silva, brasileiro, solteiro, inscrito no CPF nº XXXXXXXX e RG nº XXXXXXXX SSP/MG, Servidor Público, residente e domiciliado na Av. XXXXXXXXXX; 2 - Valéria Ribeiro Cunha da Trindade, divorciada, brasileira, inscrita no CPF nº XXXXXXXX e RG: XXXXXXXX, Servidora Pública/Agente Administrativo, residente e domiciliada na Rua XXXXXXXXXX; 3 - Caio Presotto, casado, brasileiro, inscrito no CPF nº XXXXXXXX e RG nº MG - XXXXXXXX, Advogado / Servidor Público, residente e domiciliado Rua XXXXXXXXXX, que serão nomeados e empossados em Assembleia a ser realizada no próximo dia 03 de fevereiro do corrente ano, com vigência a partir de 01 de fevereiro de 2025, para o biênio de 2025/2026. Os membros do Conselho de Administração descritos nos itens 4 e 5 estão sendo reconduzidos. Nada mais havendo a tratar, a representante da Prefeita, Sra. Leila Braga agradeceu a participação dos antigos membros do Conselho de Administração e a presença de todos, dando por encerrada a sessão, da qual eu Secretário designado, Ricardo Machado Magnino, lavrei a presente ATA, que assino com as demais confirmando a transcrição fiel de todos os assuntos debatidos.

Uberaba, 16 de janeiro de 2025.

Leila Braga

Representante da Prefeita Municipal

José Jorge da Silva e Oliveira

Presidente do Conselho Administração

Pollyana Silva de Andrade

Vice-Presidente do Conselho

Ricardo Machado Magnino

Secretário / Acionista

Relacionamos abaixo os nomes dos acionistas presentes nesta reunião, conforme assinaturas no livro de Presença dos acionistas arquivado nesta empresa.

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERABA representada pela Leila Braga; Ricardo Machado Magnino; Pollyana Silva de Andrade; José Jorge da Silva e Oliveira.

Certifico que esta é a cópia fiel a original lavrada, na qual eu, Ricardo Machado Magnino assino.

COHAGRA - COMPANHIA HABITACIONAL DO VALE DO RIO GRANDE S/A

SOCIEDADE DE ECONOMIA MISTA DE CAPITAL AUTORIZADO

CNPJ 23.204.282/0001 - 44 N. I.R.E. 31300006662

ATA DA ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA REALIZADA

EM 03 DE FEVEREIRO DE 2025

Aos três dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e vinte e cinco, às 14:30 (quatorze horas e trinta minutos), na COHAGRA-COMPANHIA HABITACIONAL DO VALE RIO GRANDE S/A, situada na Av. das Acácias, 43, nesta cidade de Uberaba - MG, reuniram-se os acionistas representando a maioria de dois terços do Capital Social com direito a voto, conforme assinatura no livro de presença de acionistas, para deliberarem em Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária sobre os assuntos constantes no Edital de convocação publicados no Porta Voz, nos dias 24, 27 e 28 de fevereiro do corrente ano, estando presente a Sra. Leila Braga, representando a Exm^a Prefeita Municipal, Sra. Elisa Gonçalves de Araújo, representante do Município de Uberaba, que detém 99,9946595852% do capital votante, Maria Luisa Carvalho Dantas, acionista que detém 0,0000303509% do capital votante, Raphael Prata Stacciarini Takenaka, acionista que detém 0,0000303509% do capital votante, Jorge Cardoso de Macedo, acionista que detém 0,0000013961% do capital votante. A Assembleia em tela foi devidamente presidida pela representante da Sra. Prefeita Municipal Elisa Gonçalves de Araújo e secretariada pelo Sr. Raphael Prata Stacciarini Takenaka. A seguir, a Presidente desta reunião apresentou o primeiro assunto constante do referido edital: **I - ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA: A) Deu posse aos novos Conselheiros Fiscais e de Administração para o biênio de 2025/2026**, que foram eleitos na Assembleia Ordinária realizada no último dia 16 de janeiro de 2025. II - ASSEMBLEIA EXTRAORDINÁRIA: A) Alteração do Estatuto com relação ao valor da remuneração do Presidente, que será equiparada à de um Secretário do Município; B) Houve a ratificação dos atos validados nas reuniões do Conselho de Administração dos dias 02 de janeiro de 2025 e dia 23 de janeiro de 2025, com exceção da remuneração dos Conselheiros Fiscais, ao qual por imposição da Lei 6.404/2076, que traz expressamente no art. 162, § 3º, que a remuneração dos membros do Conselho Fiscal, não poderá ser inferior, para cada membro em exercício, a dez por cento em média, do que for atribuído a cada diretor. Portanto, a porcentagem daquela será de 15,74%. C) A incorporação dos anexos I, II e III diretamente ao corpo do estatuto, de modo a integrá-los como parte integrante do documento, garantindo maior clareza e coesão nas disposições estabelecidas. Todos os assuntos foram discutidos pelos participantes e levados à votação, aos quais restaram aprovados por unanimidade. Nada mais havendo a tratar, a representante da Prefeita, Sra. Leila Braga agradeceu a presença de todos, dando por encerrada a sessão, da qual eu, Secretário designado, Raphael Prata Stacciarini Takenaka, lavrei a presente ATA, que assino com os demais, confirmando a transcrição fiel de todos os assuntos debatidos.

Uberaba, 03 de fevereiro de 2025.

Leila Braga

Representante da Prefeita Municipal

Jorge Cardoso de Macedo

Presidente do Conselho de Administração

Maria Luisa Carvalho Dantas

Vice-Presidente do Conselho de Administração

Raphael Prata Stacciarini Takenaka

Secretário do Conselho de Administração

Relacionamos abaixo os nomes dos acionistas presentes nesta reunião, conforme assinaturas no livro de Presença dos acionistas arquivado nesta empresa:

Acionista majoritária, representada pela Sra. Leila Braga; Jorge Cardoso de Macedo; Maria Luisa Carvalho Dantas; Raphael Prata Stacciarini Takenaka.

Certifico que esta é a cópia fiel da original lavrada, na qual eu, Gledston Moreli da Silva assino digitalmente.

**COHAGRA-COMPANHIA HABITACIONAL DO VALE DO RIOGRANDES/A. SOCIEDADE DE ECONOMIA MISTA DE CAPITAL
AUTORIZADO**

CNPJ23.204.282/0001-44|N.I.R.C.31300006662

ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

Aos 02 (dois) dias do mês de Janeiro de 2025, às 14:00 horas na COHAGRA - COMPANHIA HABITACIONAL DO VALE DO RIO GRANDE S/A, à Av. das Acácias, 43, na cidade de Uberaba-MG, estiveram reunidos os senhores: Ricardo Machado Magnino, José Jorge da Silva e Oliveira e Pollyana Silva de Andrade, membros do Conselho de Administração e ainda Gledston Moreli da Silva, com a finalidade de: I- **Eleição da Diretoria para o Biênio 2025/2026** e os Cargos de Confiança que menciona, II - Outros assuntos de interesse da Companhia. Iniciada a reunião o presidente do conselho o Sr. José Jorge da Silva e Oliveira agradeceu a presença de todos, passando a deliberar sobre a ordem do dia: I- Eleição da Diretoria para o Biênio 2025/2026 e os Cargos de Confiança que menciona: Pela acionista majoritária foram indicados: Presidente: Gledston Moreli da Silva, brasileiro, casado, empresário, inscrito no CPF nº 947.XXX.XXX-68, e Cédula de Identidade nº XXXX.803 SSP/MG, residente e domiciliado nesta cidade de Uberaba/MG a Av. XXXXX; Superintendente de Relações Sociais e Institucionais: Érika Martins Ferreira Dias, brasileira, casada, Assistente