CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL

ATA DA 20ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL – FMHIS

Aos trinta e um dias do mês de agosto do ano de dois mil e doze, às nove horas, na Cohagra-Companhia Habitacional do Vale do Rio Grande, situada à Av. Guilherme Ferreira, nº 157, reuniram-se os membros do Conselho Gestor do Fundo Municipal de Habitação e Interesse Social - FMHIS, criado pela Lei nº 10.315 de 20 de dezembro de 2007 publicado no Jornal Porta Voz nº 695 de 19 de janeiro de 2008 e regulamentado pelo Decreto nº 3607 de 28 de março de 2008, publicado no Jornal Porta Voz nº 703 de 29 de março de 2008. Na hora aprazada compareceram os seguintes Conselheiros: **JOSÉ DONIZETTI DE MELO** – na qualidade de representante do Sr. Prefeito Municipal Dr. Anderson Adauto Pereira; **EMANUEL NAZARENO MAGALHÃES LAMAS** – na qualidade de representante da Secretaria Municipal de Administração, **SIMONE FLORENTINO MAGNINO** – na qualidade de representante da Secretaria Municipal de Infraestrutura; **FABIANO CAVALCANTI DE MELLO BERNARDI,** na qualidade de representante da Secretaria Municipal da Fazenda, **ANTÕNIO DONIZETTE FERREIRA** na qualidade de representante da Associação Comunitária dos Bairros, **PAULO FERNANDO ROCHA VENTURA** na qualidade de representante da COHAGRA, **LUCIANO LOPES VELUDO** na qualidade de representante do IEA-TM – Instituto de Engenharia e Arquitetura do Triângulo Mineiro**, JOSE ROSA DE ASSIS** na qualidade de representante do Movimento de Luta pela Moradia, que foram convocados para esta reunião através do edital de convocação datado de 23 de agosto de 2012, para tratarem dos seguintes assuntos: **a)** Situação atual PLHIS – Plano Local de Habitação de Interesse Social; **b)** Programação PMCMV I (conclusão) e MCMV II (início); **c)** Demais assuntos pertinentes ao Município de Uberaba. Dando início à reunião, o Presidente do Conselho Eng. José Donizette de Melo, saudou a todos e em seguida foi lido o edital de convocação e passada uma lista de presença. O presidente do Conselho, Sr. José Donizetti de Melo, cumprimentou a todos e deu início à reunião, passando a palavra ao Presidente da Cohagra, Adm. Paulo Fernando que iniciou informando sobre o PLHIS, **a)** O PLHIS – Plano Local de Habitação de Interesse Social já concluiu sua primeira etapa, e a 2ª etapa está em andamento, inclusive com a participação efetiva deste Conselho Municipal. Tão logo finalize esta 2ª etapa, o que está previsto para o próximo mês, o Plano será submetido à Caixa Econômica Federal para análise e aprovação. O PLHIS é uma das exigências do Ministério das Cidades para que os municípios brasileiros tenham habilitação para a obtenção de recursos do governo federal para aplicação em programas habitacionais de interesse social, e o prazo final para sua entrega no Ministério é 31/12/2012. **b)** Em se tratando das obras habitacionais já concluídas, informou que no período entre os meses de abril e agosto/12 ocorreram eventos no ginásio do Jockey Clube-Centro, referentes a sorteios de unidades para famílias pré-selecionadas, agendamento de vistorias dos imóveis, assinaturas de contratos e entregas de chaves dos empreendimentos Residencial Morumbi – 265 unidades, Jardim Alvorada - 331 unidades e Girassóis II - 500 unidades encerrando assim a etapa I do Programa Minha Casa Minha Vida. Continuando com a palavra, informou ainda aos conselheiros que atendendo exigências do Ministério das Cidades, e como ficou registrado em Ata de reunião anterior, esta Companhia Habitacional abriu pré-inscrições para seleção de candidatos com renda familiar inferior a três salários mínimos para o Programa Minha Casa Minha Vida II. Foram registradas quase dez mil pré-inscrições para as casas deste Programa, que estão previstas para entrega a partir de 2014. Esclareceu também que foram realizadas reuniões com todos os pré-inscritos informando sobre prazos, documentação

necessária para cadastro do PA - Processo Administrativo, emissão do NIS – Número de Identificação Social, entre outras informações relevantes. **c)** Foi apresentada aos Conselheiros para votação a necessidade de utilização de parte dos recursos do Fundo Municipal de Habitação e Interesse Social, para aplicação em melhorias de infra-estrutura no loteamento Gameleiras, empreendimento que recebeu recursos do FNHIS – Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social para a construção de casas para famílias que estavam em áreas de risco, áreas verdes e em assentamentos precários. Estas melhorias terão como prioridade a construção de passeios, plantio de grama e serviços de proteção de água fluvial. Das 184 unidades habitacionais a serem construídas neste loteamento, já foram construídas e entregues 140 casas para as famílias mais necessitadas, conforme classificação e análise pelo setor social da Cohagra. As unidades restantes estão previstas para entrega até o final do corrente ano. Colocado em votação sobre a utilização de recursos do Fundo, teve a aprovação de todos os Conselheiros. Nada mais havendo a tratar, o Presidente Sr. José Donizetti de Melo deu por encerrada a reunião, antes, porém, já deixando agendada nova reunião ordinária do Conselho para o dia 3 de dezembro de 2012.

Uberaba (MG), 31 de agosto de 2012

MEMBROS DO CONSELHO PRESENTES Á REUNIÃO:

José Donizetti de Melo

Fabiano Cavalcanti de Mello Bernardi

Emanuel Nazareno Magalhães Lamas

Simone Florentino Magnino

José Rosa de Assis

Paulo Fernando Rocha Ventura

Antonio Donizette Ferreira

Luciano Lopes Veludo