CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL

ATA DA 36ª REUNIÃO DO CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - FMHIS

No vigésimo terceiro dia do mês de fevereiro do ano de dois mil e vinte e quatro, às nove horas, na sede da COHAGRA – Companhia Habitacional do Vale do Rio Grande, localizada na Av. das Acácias, 43 – Vila Olímpica, reuniram-se os membros do Conselho Gestor do Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social, criado pela Lei nº 10.315, de 20 de dezembro de 2007, publicada no Jornal Porta Voz nº 695, de 19 de janeiro de 2008, alterada pela Lei Municipal nº 13.511/2021, publicada no Jornal Porta Voz nº 2017, de 26 de novembro de 2021 e regulamentado pelo Decreto nº 2.840, de 31 de agosto de 2022, publicado no Jornal Porta Voz nº 2108, de 31 de agosto de 2022. Os membros foram nomeados por meio dos Decretos nºs 2.063; 2.792; 2.897; 3.050; 3.905 que foram convocados para esta reunião por meio do edital de convocação datado de 15 de fevereiro de 2024, publicado no Jornal Porta Voz nº 2382 de 15 de fevereiro de 2024. O objetivo da reunião foi tratar dos seguintes assuntos: **a)** Apreciação, análise e aprovação do Relatório de Gestão do Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social referente ao exercício de 2023. **b)** Apreciação e aprovação das diretrizes para arruamento e loteamento. **c)** outros assuntos de interesse da Companhia. O Presidente da COHAGRA, Gledston Moreli da Silva, abriu a reunião saudando a todos os presentes, manifestando sobre a existência de quórum para a realização dos trabalhos conforme convocação. Determinou a leitura do edital de convocação e a passagem de uma lista de presença. **a)** Após a leitura, informou que a COHAGRA atendendo o disposto no inciso V – art. 12 Lei nº 11.124/2005 do FNHIS, apresenta aos Conselheiros o Relatório de Gestão do exercício de 2023 das atividades desenvolvidas por esta Companhia Habitacional e as propostas de projetos para habitação popular que estão em andamento. Colocado em votação, foi aprovado por unanimidade pelos conselheiros presentes. **b)** Apresentação do processo nº 01/3759/2023 de diretrizes para a construção de 832 (oitocentos e trinta e duas) unidades habitacionais residenciais e 58 (cinquenta e oito) unidades comerciais na Fazenda Cachoeira e Toldas, localizada no Vale do Sol – Km 2 MG 427 – estrada de acesso ao conjunto Volta Grande – UPG Lemes, nesta cidade de Uberaba – MG, para análise do Conselho Gestor do Fundo Municipal de Interesse Social, conforme determina as Leis Complementares 375/07 em seus arts. 162 e 167 e o § 2º do art. 3º da Lei complementar 405/09 que diz: "*A classificação de reconhecimento do empreendimento como sendo de Zona Especial de Interesse Social - ZEIS 2, depende de parecer prévio*

CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL

do Conselho Gestor do FMHIS - Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social e do Conselho de Planejamento e Gestão Urbana e deve ser obrigatoriamente definida no decreto de aprovação do parcelamento, por ato do Poder Executivo. (Redação dada pela Lei Complementar nº 470/2013)". Colocado em votação foi aprovado por unanimidade pelos conselheiros. Não havendo mais nada a tratar, a reunião foi encerrada, e a presente Ata foi lavrada, sendo assinada pelo Presidente e demais membros, confirmando a transcrição fiel de todos os assuntos debatidos. **********

Uberaba (MG), 23 de fevereiro de 2024.

MEMBROS DO CONSELHO (TITULARES E SUPLENTES):

ENTIDADE/SECRETARIA	TITULAR/ SUPLENTE	ASSINATURAS
Prefeitura Municipal de Uberaba	Elisa Gonçalves Araújo --- Caio Presotto	---
Defesa das Pessoas com Deficiência – ADEFU	Renata Aparecida de Araujo	---
Federação das Associações de Bairros – FABU	Antonio Donizetti Ferreira	---
Sindicato dos Trabalhadores da Construção Civil	José Lacerda Sobrinho --- Lenan Costa Mascarenhas	---
Sindicato da Indústria da Construção Civil	Luciano Lopes veludo --- Nicolau Laterza Filho	---
IEATM - Instituto de Engenharia e Arquitetura do Triângulo Mineiro	Felipe Colmanetti Moura --- Gabriela Miziara	---

CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL

COHAGRA - Companhia Habitacional do Vale do Rio Grande	Gledston Moreli da Silva --- Airton Russo Mano Martins Júnior	---
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social – SEDS	Wilson Borges de Carvalho Geisienne S. Lima	---
Secretaria Municipal da Fazenda – SEFAZ	Victor Gregório Rodrigues de Campos --- Guilherme Furtado da Silva	---
Secretaria Municipal de Serviços Urbanos e Obras - SESURB	Pedro Henrique Arduini Guedes --- Marcelo Marcos Castro de Carvalho	---
Movimento popular em defesa dos direitos humanos	Maria de Lourdes Leal dos Santos --- Pe. José Edilson da Silva	---
Movimento popular de luta pela moradia	Maria Cristina Veríssimo Ferro --- José Rosa de Assis	---