Anexo III

Relatório de Viagem e Prestação de Contas

X Diária	☐ Reembolso
Órgão Solicitante:	
Nome do Servidor: Thiago Vitor Pena	
Matrícula: 112-0	Cargo: Coordenador de Vistoria Habitacionais
Cidade de Origem: Uberaba/MG	Cidade de Destino: Belo Horizonte/MG

Atividades Realizadas / Resultados Alcançados

1. Deslocamento

A viagem teve início na manhã do dia 28 de janeiro de 2026, com saída de Uberaba/MG em direção a Belo Horizonte/MG, com a finalidade de Cumprimento de agenda institucional junto a órgãos estaduais e federais, com foco em políticas habitacionais, regularização fundiária e articulação de parcerias.

2. Agenda do dia 28/01/2026

2.1 Primeiro Encontro Estadual do Programa COHAB Mais Perto

No dia 28/01, a equipe participou do Primeiro Encontro Estadual do Programa COHAB Mais Perto, promovido pela COHAB Minas, reunindo municípios que firmaram acordo de cooperação com a Companhia.

O encontro teve como objetivo a apresentação das ações e programas habitacionais desenvolvidos pelo Estado de Minas Gerais, com destaque para:

- Fortalecimento da Regularização Fundiária Urbana (REURB);
- Atualização do sistema Cohab Mais Perto, com implementação de automações e uso de assistência virtual com inteligência artificial, visando maior eficiência no atendimento aos municípios;
- Programa Casa em Dia, voltado à regularização financeira dos mutuários da COHAB, oferecendo facilidades para quitação de débitos.

2.2 Reunião na Subsecretaria de Habitação – SEDESE

Após o encerramento do encontro estadual, foi realizada reunião na SEDESE, mais especificamente na Subsecretaria de Política de Habitação, com o Sr. Paulo Bretas.

Na oportunidade, foram tratados os seguintes temas:

- Alinhamento para a realização do Segundo Encontro Técnico Regional, a ser sediado pelo Município de Uberaba, com foco em Planos de Habitação de Interesse Social (PHIS);
- Discussão sobre a elaboração do Plano Estadual de Habitação de Interesse Social, ressaltando a importância da integração entre Estado e municípios;
- Solicitação e alinhamento institucional dos programas Morada Gerais e Programa AP para o Município de Uberaba.

A Subsecretaria manifestou apoio às demandas apresentadas, destacando a relevância do encontro técnico regional e sinalizando encaminhamento prioritário às solicitações do Município.

Encerrada, assim, a agenda institucional do dia 28/01/2026.

3. Agenda do dia 29/01/2026

3.1 Reunião com a CODEMG

Na manhã do dia 29/01, foi realizada reunião com a CODEMG, entidade parceira no processo de estruturação de Parceria Público-Privada (PPP) envolvendo o Estado, a União e o Município.

A COHAGRA foi convidada a integrar formalmente as discussões, ocasião em que foram apresentados:

- O Plano Local de Habitação de Interesse Social (PLHIS) do Município de Uberaba;
- O portfólio de programas e projetos habitacionais da COHAGRA;
- Propostas de uso habitacional para área da COHAB situada em Uberaba, dentro do modelo de parceria público-privada em estruturação.

3.2 Reunião na COHAB Minas

Após a reunião com a CODENG, a comitiva deslocou-se para a COHAB Minas, onde foi protocolado ofício com diversas solicitações institucionais, resultando nos seguintes encaminhamentos relevantes:

- Manutenção da área da COHAB em Uberaba para fins habitacionais, com definição de um projeto inovador, a ser utilizado como plano piloto de parceria público-privada envolvendo Estado, União e Município;
- Inclusão da área no contexto de aluguel social, alinhando-se às diretrizes federais e ao modelo da PPP proposta;
- Pactuação para realização de um mutirão de regularização de escrituras para mutuários da COHAB em Uberaba e região, a ser realizado em parceria com o Fórum local, por meio da Câmara de Conciliação, visando solução de casos não resolvidos administrativamente;
- Solicitação de apoio institucional ao atendimento do programa COHAB Mais Perto em Uberaba, incluindo a possibilidade de disponibilização de servidor da COHAB ou apoio para ampliação da equipe local da COHAGRA, considerando o acúmulo de demandas atendidas atualmente pelo mesmo servidor.

A data do mutirão de regularização será divulgada posteriormente pela COHAB.

3.3 Protocolos na SEDESE

Na sequência, foram protocolados ofícios junto à SEDESE, sendo:

- Um ofício solicitando apoio institucional aos programas habitacionais discutidos, conforme alinhamento prévio com a Subsecretaria de Habitação;
- Um ofício de agradecimento pelo apoio que a Secretaria vem prestando ao Município de Uberaba.

3.4 Protocolo na Secretaria do Patrimônio da União – SPU

Após almoço, a equipe realizou protocolo de solicitações junto à Secretaria do Patrimônio da União, contemplando:

- Pedido de apoio nas áreas federais em discussão no Município, localizadas em Peirópolis e no entroncamento das BR-050 e BR-262;
- Solicitação de doação de área localizada no Bairro de Lourdes, especificamente a Quadra 7 da Rua dos Jasmins, com a finalidade de viabilizar a regularização fundiária de imóveis atualmente sem titulação.

4. Retorno

Após o cumprimento integral da agenda institucional, a equipe se organizou e, posteriormente, deslocou-se de volta ao Município de Uberaba/MG.

5. Anexos

Segue anexo cópia dos ofícios protocolados e documentos comprobatórios das atividades realizadas.

Data de Saída: 28/01 Horário: 05:00	Data de Chegada: 29/01 Horário: 21:00
N° de Diárias Liberadas: 1,3	N° de Diárias Utilizadas: 1,3
Diárias excedentes a receber: 0	Diárias a devolver: 0

Justificativa para ampliação do período da viagem (para o caso de diárias excedentes a receber):

Meio de Transporte Utilizado

☐ Veículo Oficial ☐ Avião ☐ Ônibus X Outros

Motorista:
Placa:

Prestação de Contas para Reembolso

Despesas	Valor a reembolsar	Despesas	Valor a reembolsar
Hospedagem (A)	0,00	Combustível (D)	0,00
Passagens (B)	0,00	Pedágio (E)	0,00
Inscrições (C)	0,00	Alimentação (F)	0,00

Total a reembolsar (A + B + C + D + E + F):

Responsabilizo-me pela veracidade das informações prestadas e pela autenticidade dos documentos apresentados.

Data da apresentação: 02 / 02 / 2026

Assinatura do Servidor