

Anexo III

Relatório de Viagem e Prestação de Contas

☒ Diária	☐ Reembolso
Órgão Solicitante: COHAGRA (DIRETORIA DE EMPREENDIMENTOS E EXPANSÃO)	
Nome do Servidor: PAULO SÉRGIO SARTORATO JUNIOR	
Matrícula: 420	Cargo: DIRETOR DE EMPREENDIMENTOS E EXPANSÃO
Cidade de Origem: UBERABA/MG	Cidade de Destino: RECIFE/PE
Atividades Realizadas / Resultados Alcançados	
73ª edição do Fórum Nacional de Habitação de Interesse Social Participação em evento técnico voltado à discussão de políticas públicas habitacionais, regularização fundiária, financiamento habitacional e apresentação de experiências exitosas desenvolvidas por estados e municípios brasileiros, com foco na atualização técnica e institucional aplicável às atividades da COHAGRA. Durante a participação no evento, foram acompanhadas palestras, painéis técnicos e apresentações institucionais abordando: • panorama atualizado do déficit habitacional brasileiro; • componentes do déficit habitacional segundo metodologia da Fundação João Pinheiro; • impacto do ônus excessivo com aluguel urbano; • habitação precária e inadequação habitacional; • mudanças demográficas e novos arranjos familiares com impacto nas políticas habitacionais; • instrumentos de financiamento habitacional de interesse social; • experiências municipais e estaduais em gestão habitacional; • programas de regularização fundiária em escala; • mecanismos de fortalecimento de fundos habitacionais. Foram apresentados dados atualizados da Fundação João Pinheiro, indicando a predominância do ônus excessivo com aluguel como principal componente do déficit habitacional brasileiro, além da persistência de habitação precária e inadequação estrutural. Regularização fundiária Destacou-se a experiência da COHAB Minas com programa de REURB-S em escala, utilizando padronização de processos, credenciamento de fornecedores e acompanhamento centralizado da execução. Modelos de financiamento Foram apresentados exemplos de financiamento por meio de: • fundos municipais e estaduais de habitação;	

Nº de Diárias Liberadas: 4	Nº de Diárias Utilizadas: 4		
Diárias excedentes a receber: 0	Diárias a devolver: 0		
Justificativa para ampliação do período da viagem (para o caso de diárias excedentes a receber):			
Meio de Transporte Utilizado			
☐ Veículo Oficial ☒ Avião ☐ Ônibus ☐ Outros			
Motorista:			
Placa:			
Prestação de Contas para Reembolso			
Despesas	Valor a reembolsar	Despesas	Valor a reembolsar
Hospedagem (A)	0,00	Combustível (D)	0,00
Passagens (B)	0,00	Pedágio (E)	0,00
Inscrições (C)	0,00	Alimentação (F)	0,00
Total a reembolsar (A + B + C + D + E + F): 0,00			
Responsabilizo-me pela veracidade das informações prestadas e pela autenticidade dos documentos apresentados.			
Data da apresentação: 18/ 05 / 2026		 Assinatura do Servidor	
		Paulo Sérgio Sartorato Junior Diretor de Empreendimentos e Expansão COHAGRA Matrícula 420	

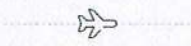
Nº de ordem de compra LA9574268YIFQ
Paulo Sergio Sartorato Junior
Latam

Voo
12 de mai. de 2026
LA3597
Operado por LATAM
Airlines Group

Assento
26C
Economy

Uberaba a São Paulo
Voo 1 de 2

17:20 18:52

UBA  **GRU**

Aeroporto de Mário de Almeida Franco LA3597 1 h 32 min. Guarulhos Intl.

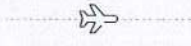
Nº de ordem de compra LA9574268YIFQ
Paulo Sergio Sartorato Junior
Latam

Voo
12 de mai. de 2026
LA3378
Operado por LATAM
Airlines Group

Assento
24F
Economy

São Paulo a Recife
Voo 2 de 2

20:45 23:41

GRU  **REC**

Guarulhos Intl. LA3378 2 h 56 min. Guararapes Intl.

Nº de ordem de compra LA9574268YIFQ
Paulo Sergio Sartorato Junior
Latam

Voo
16 de mai. de 2026
LA3379
Operado por LATAM
Airlines Brasil

Assento
22D
Economy

Recife a São Paulo
Voo 1 de 2

5:15 8:20

REC  **GRU**

Guararapes Intl. LA3379 1 h 32 min. Guarulhos Intl.

Nº de ordem de compra LA9574268YIFQ
Paulo Sergio Sartorato Junior
Latam

Voo
16 de mai. de 2026
LA3596
Operado por LATAM
Airlines Brasil

Assento
16C
Economy

São Paulo a Uberaba
Voo 2 de 2

15:25 16:26

GRU  **UBA**

Guarulhos Intl. LA3596 2 h 56 min. Aeroporto de Mário de Almeida Franco



73º Fórum Nacional de
Habitação
DE INTERESSE SOCIAL



O Futuro da
Habitação
no Brasil

Paulo Sartorato
Diretor de Empreendimentos e Expansão
Cohagra- Companhia Habitacional do Vale
do Rio Grande

ABC HABITAÇÃO



Cehab
COMPANHIA ESPECIAL DE HABITAÇÃO E URBANIZAÇÃO

Secretaria
de Desenvolvimento
Urbano e Habitação



GOVERNO DO
PERNAMBUCO
ESTADO DE PERNAMBUCO

Patrocínio:

PACAEMBU
COLTECH

viana e
mouton

Habix
habitação digital

ADEMI
PERNAMBUCO

Tenda
LUGAR PARA VIVER

Copergás

**RESPEITO
NÃO TEM COR**



Lightwall

**FAMÍLIA
PAULISTA**

CAIXA



GOVERNO DO
BRASIL
DO LADO DO POVO BRASILEIRO

Selo de
Mérito
2026

CERTIFICADO

A Associação Brasileira de Cohabs e Agentes Públicos de Habitação e o Fórum Nacional de Secretários de Habitação e Desenvolvimento Urbano têm a honra de outorgar o Selo de Mérito – Edição 2026 à

COMPANHIA HABITACIONAL DO VALE DO RIO GRANDE

Pelo Programa

COHAGRA EM AÇÃO - SOLUÇÕES INTEGRANTES E ESTRUTURADAS PARA HIS

Brasília, 15 de maio de 2026



70º Fórum Nacional de
Habitação
DE INTERESSE SOCIAL



ABC HABITAÇÃO



FNSH DU
FÓRUM NACIONAL DE SECRETÁRIOS DE HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO URBANO

Nelson Nicolau Szweg
Secretário Executivo



73º Fórum Nacional de
Habitação
DE INTERESSE SOCIAL



O Futuro da Habitação no Brasil
13 a 15 de maio - Cais do Sertão - Recife - PE

CERTIFICADO

Certificamos que

Paulo Sartorato
CPF: 1505633613

participou do 73º Fórum Nacional de Habitação de Interesse Social, com carga horária de 20 horas, realizado nos formatos presencial e online, no período de 13 a 15 de maio de 2026, no Auditório Cais do Sertão, em Recife-PE.

Maria do Carmo Avesani Lopez
Presidente da Associação Brasileira de
Cohabs e Agentes Públicos de
Habitação - ABC

Jorge Lange
Presidente do Fórum Nacional de
Secretários de Habitação e
Desenvolvimento Urbano - FNSH DU

Nelson Nicolau Szewc
Secretário Executivo da ABC Habitação
e do FNSH DU

Realização:



Patrocínio:



Atenção: para imprimir esse conteúdo, prefira a "versão web", acessível nos links de cabeçalho e rodapé.

No momento da impressão, marque a opção que melhor atenda a sua necessidade. Caso tenha alguma dificuldade, peça ajuda ao seu pessoal de TI.

A emissão deste documento é automática e destinada a todos os inscritos no evento.

Os organizadores não emitirão Certificados por outros meios.



Anexo III

Relatório de Viagem e Prestação de Contas

☒ Diária	☐ Reembolso
Órgão Solicitante: COHAGRA (PRESIDÊNCIA)	
Nome do Servidor: REGIANE EVANGELISTA CHAVES ISIDORO	
Matrícula: 141	Cargo: PRESIDENTE
Cidade de Origem: UBERABA/MG	Cidade de Destino: RECIFE/PE
Atividades Realizadas / Resultados Alcançados	
A participação da COHAGRA na 73ª edição do Fórum Nacional de Habitação de Interesse Social mostrou-se de significativa relevância institucional, técnica e estratégica, considerando tratar-se de um dos mais importantes encontros nacionais voltados à discussão de políticas públicas habitacionais, reunindo representantes de companhias habitacionais, gestores públicos, especialistas, entidades do setor e demais agentes envolvidos na promoção da habitação de interesse social no país. A presença no evento possibilitou o acesso a conteúdos técnicos atualizados acerca de programas habitacionais, instrumentos de financiamento, modelos de gestão, regularização fundiária, governança institucional e experiências exitosas desenvolvidas por diferentes entes federativos, contribuindo diretamente para o aprimoramento das ações atualmente conduzidas pela COHAGRA e para a avaliação de estratégias passíveis de implementação no município de Uberaba. Além da participação nas atividades técnicas e institucionais promovidas durante o Fórum, a COHAGRA teve atuação de destaque na programação oficial, por meio de apresentação institucional das ações estruturantes desenvolvidas no município de Uberaba na área da habitação de interesse social, oportunidade em que foram expostos os avanços da política habitacional local, com destaque para programas de ampliação do acesso à moradia, enfrentamento do déficit habitacional, regularização fundiária, fortalecimento institucional, reestruturação administrativa e consolidação de parcerias estratégicas voltadas à ampliação da capacidade de atendimento da Companhia. O evento também proporcionou importante ambiente para articulação institucional, intercâmbio de experiências e fortalecimento do relacionamento com representantes de outros municípios, estados, entidades e organismos ligados ao setor habitacional, ampliando a capacidade da COHAGRA de identificar soluções inovadoras, boas práticas e oportunidades de cooperação técnica. Como resultado da relevância do trabalho apresentado e do reconhecimento às boas práticas desenvolvidas pela Companhia Habitacional do Vale do Rio Grande, a COHAGRA foi agraciada com o Selo de Mérito 2026, importante reconhecimento de âmbito nacional concedido a iniciativas de destaque no setor habitacional brasileiro.	

Tal conquista evidencia a consistência técnica das ações implementadas, válida os resultados alcançados pelo município de Uberaba na área habitacional e reforça o posicionamento institucional da COHAGRA como referência na formulação e execução de políticas públicas de habitação de interesse social.

Data de Saída: 12/05/2026 Horário: 17:00 Data de Chegada: 16/05/2026 Horário: 16:30

Nº de Diárias Liberadas: 4 Nº de Diárias Utilizadas: 4

Diárias excedentes a receber: 0 Diárias a devolver: 0

Justificativa para ampliação do período da viagem (para o caso de diárias excedentes a receber):

Meio de Transporte Utilizado

☐ Veículo Oficial ☒ Avião ☐ Veículo Oficial

Motorista: ☐ Outros

Placa:

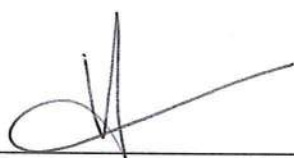
Prestação de Contas para Reembolso

Despesas	Valor a reembolsar	Despesas	Valor a reembolsar
Hospedagem (A)	0,00	Hospedagem (A)	0,00
Passagens (B)	0,00	Passagens (B)	0,00
Inscrições (C)	0,00	Inscrições (C)	0,00

Total a reembolsar (A + B + C + D + E + F): 0,00

Responsabilizo-me pela veracidade das informações prestadas e pela autenticidade dos documentos apresentados.

Data da apresentação: 18/ 05 / 2026


Assinatura do Servidor

< Cartão de embarque

Recife a São Paulo

São Paulo a Uberaba

Nº de ordem de compra LA9574268YIFQ

Regiane Evangelista Chaves Isidor

Voo

16 de mai. de 2026

 **LA3379**

Operado por LATAM
Airlines Brasil

Assento

22B

Economy

Recife a São Paulo

Voo 1 de 2

5:15

REC

Guararapes Intl.



8:20

GRU

Guarulhos Intl.

LA3379 1 h 32 min.

Passageiro 1 de 3

Regiane Evangelista Chaves Isidor

< Cartão de embarque

Uberaba a São Paulo

São Paulo a Recife

Nº de ordem de compra LA9574268YIFQ

Regiane Evangelista Chaves Isidor

Voo

12 de mai. de 2026

 **LA3378**

Operado por LATAM
Airlines Group

Assento

24D

Economy

São Paulo a Recife

Voo 2 de 2

20:45

GRU

Guarulhos Intl.



23:41

REC

Guararapes Intl.

LA3378 2 h 56 min.

Passageiro 1 de 3

Regiane Evangelista Chaves Isidor

< Cartão de embarque

Recife a São Paulo

São Paulo a Uberaba

Nº de ordem de compra LA9574268YIFQ

Regiane Evangelista Chaves Isidor

Voo

16 de mai. de 2026

 **LA3596**

Operado por LATAM
Airlines Brasil

Assento

16A

Economy

São Paulo a Uberaba

Voo 2 de 2

15:25

GRU

Guarulhos Intl.



16:26

UBA

Aeroporto
de Mário de
Almeida Franco

LA3596 2 h 56 min.

Passageiro 1 de 3

Regiane Evangelista Chaves Isidor

< Cartão de embarque

Uberaba a São Paulo

São Paulo a Recife

Nº de ordem de compra LA9574268YIFQ

Regiane Evangelista Chaves Isidor

Voo

12 de mai. de 2026

 **LA3597**

Operado por LATAM
Airlines Group

Assento

26A

Economy

Uberaba a São Paulo

Voo 1 de 2

17:20

UBA

Aeroporto
de Mário de
Almeida Franco



18:52

GRU

Guarulhos Intl.

LA3597 1 h 32 min.

Passageiro 1 de 3

Regiane Evangelista Chaves Isidor



CERTIFICADO

A Associação Brasileira de Cohabs e Agentes Públicos de Habitação e o Fórum Nacional de Secretários de Habitação e Desenvolvimento Urbano têm a honra de outorgar o
Selo de Mérito – Edição 2026 à

COMPANHIA HABITACIONAL DO VALE DO RIO GRANDE

Pelo Programa

COHAGRA EM AÇÃO - SOLUÇÕES INTEGRANTES E ESTRUTURADAS PARA HIS

Brasília, 15 de maio de 2026



73º Fórum Nacional da
Habitação
DE
SSE SOCIAL



ABC HABITAÇÃO



FNSIEDU
Fórum Nacional de Secretários de
Habitação e Desenvolvimento Urbano

Nelson Nicolau Szwec
Secretário Executivo

Cohagra



COHAGRA | **UBERABA**
PREFEITURA

Cohagra



COHAGRA | **UBERABA**
PREFEITURA

Cohagra



COHAGRA | **UBERABA**
PREFEITURA

Cohagra



COHAGRA | **UBERABA**
PREFEITURA

Cohagra



COHAGRA | **UBERABA**
PREFEITURA



COHAGRA é reconhecida com o Selo de Mérito no 73º Fórum Nacional de Habitação de Interesse Social
reconhecimento que reforça o compromisso com o desenvolvimento, a responsabilidade e o cuidado com as famílias.



FID
FOLHA DE INFORMAÇÃO
E DESPACHO

PROCESSOS			RUBRICA
NÚMERO	EXER.	FOLHA	
	2026		

Ao Diretor Financeiro

Assunto: Análise da Prestação de Contas de Viagem – Recife/PE

Trata-se da análise da prestação de contas referente à viagem realizada ao município de Recife/PE, para participação no 73º Fórum Nacional de Habitação de Interesse Social, pelos servidores Regiane Evangelista Chaves Isidoro, Aline de Almeida Lima e Paulo Sergio Sartorato Júnior.

Conforme Solicitações de Autorização de Viagem constantes às fls. 27, 28 e 29, datadas de 13/04/2026, foi autorizado adiantamento no valor de R\$ 2.764,72 (dois mil, setecentos e sessenta e quatro reais e setenta e dois centavos) para cada servidor, correspondente ao percentual de 100% das diárias, nos termos do Anexo I da Resolução nº 002/2025.

O valor total concedido a título de adiantamento perfaz o montante de R\$ 8.294,16 (oito mil, duzentos e noventa e quatro reais e dezesseis centavos). Após a análise da documentação apresentada, verificou-se não haver saldo remanescente a ser restituído aos cofres da Companhia.

Em atendimento ao disposto no art. 29 da Resolução nº 002/2025, foram apresentados os seguintes documentos comprobatórios:

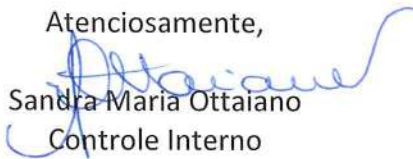
- Autorizações de Viagem;
- Comprovantes de aquisição das passagens;
- Comprovantes de inscrição no evento;
- Relatórios de Viagem e Prestação de Contas devidamente assinados pelos servidores participantes;
- Certificados e/ou comprovantes de participação no 73º Fórum Nacional de Habitação de Interesse Social;
- Comprovantes das transferências bancárias via PIX realizadas em favor dos servidores participantes.

Após análise da documentação acostada aos autos, constatou-se que a prestação de contas foi instruída em conformidade com as exigências estabelecidas na Resolução nº 002/2025, não sendo identificadas inconsistências ou pendências que impeçam sua aprovação.

Dessa forma, esta Controladoria manifesta-se pela aprovação da presente Prestação de Contas, encaminhando os autos para prosseguimento dos trâmites administrativos cabíveis.

Uberaba (MG), 08 de junho de 2026

Atenciosamente,


Sandra Maria Ottaiano
Controle Interno
COHAGRA

Resumo do Pagamento



Cohagra Companhia Habitacional do Vale do Rio Grande S/A

Av. 15-9 | Cc. 111513-8 | CNPJ 23.204.282/0001-44

PAGAMENTO ENVIADO PARA

Nome

CPF

Instituição

Chave Pix

Paulo Sergio Sartorato Junior

***.056.336-**

Banco do Brasil S.A.

22a75b0a-377a-40b6-af1d-521ff292e35a

Valor	Tarifa	Pagar com	Pagar em
R\$ 2.764,72	R\$ 0,00 *	Conta corrente	07/05/2026

* Atenção: o valor da tarifa pode ser alterado após o processamento noturno e esta transação pode ser tarifada em até 0,99%, com valor máximo de R\$ 10,00

Status



Aguardando assinatura

ID da operação E00000000020260507173021566374109

07/05/2026 • 14:30:40

★

ADICIONAR FAVORITO

* A confirmação deve ser efetuada no mesmo dia e no máximo em até 12h. Caso contrário, o pagamento poderá ser recusado devido à regra de expiração do Bacen.

* Em caso de dúvidas, entre em contato com o BB através dos telefones, para capitais e regiões metropolitanas 4004-0001, para demais localidades 0800 729 0001 ou através de nosso site www.bb.com.br. Não se esqueça de ter em mãos o número do ID da sua operação.

LIMITE DIFERENCIADO

MOVIMENTAÇÕES PIX

NOVO PAGAMENTO

SISBB - SISTEMA DE INFORMACOES BANCO DO BRASIL
15/05/2026 - AUTOATENDIMENTO - 11.50.49
0015900015 0001

Comprovante Pix

CLIENTE: COAGRA - CIA H V R GRANDE
AGENCIA: 0015-9 CONTA: 111.513-8

=====

SOBRE A TRANSACAO

ID: E0000000020260507173021566374109
CNPJ DO PAGADOR: 23.204.282/0001-44
VALOR: R\$2.764,72
TARIFA: R\$0,00
DATA: 07/05/2026 - 14:38:41

PAGO PARA: Paulo S Sartorato Jr
CPF: ***.056.336-**
CHAVE PIX: 22a75b0a-377a-40b6-af1d-521ff292e35a
INSTITUICAO: 00000000 BCO DO BRASIL S.A.
AGENCIA: 3278 - CONTA: 00000000000000023280
TIPO DE CONTA: Conta Corrente

Esta transação pode ser tarifada em até 0,99%,
com valor máximo de R\$10,00. O valor definitivo
poderá ser consultado no BB DPJ.

Notificacao enviada em: 07/05/2026 - 14:38:41
=====

DOCUMENTO: 050702
AUTENTICACAO SISBB: 2.46A.182.725.CB2.2D2
=====

Central de Atendimento BB
4004 0001
Consultas, informacoes e servicos transacionais.

SAC BB
0800 729 0722
Informacoes, reclamacoes, cancelamento de produ-
tos e servicos.

Ouvidoria
0800 729 5678
Reclamacoes nao solucionadas nos canais
habituais agencia, SAC e Demais canais de
atendimento.

Atendimento a deficientes auditivos ou fala
0800 729 0088
Informacoes, reclamacoes, cancelamento de cartao
e outros produtos e servicos de Ouvidoria.

Resumo do Pagamento

 **Cohagra Companhia Habitacional do Vale do Rio Grande S/A**
Ag. 15-9 | Cc. 111513-8 | CNPJ 23.204.282/0001-44

PAGAMENTO ENVIADO PARA

Nome	CPF	Instituição	Chave Pix
Aline de Almeida Lima	***.067.066-**	Caixa Economica Federal	080.067.066-38

Valor	Tarifa	Pagar com	Pagar em
R\$ 2.764,72	R\$ 0,00 *	Conta corrente	07/05/2026

* Atenção: o valor da tarifa pode ser alterado após o processamento noturno e esta transação pode ser tarifada em até 0,99%, com valor máximo de R\$ 10,00

Status

 **Aguardando assinatura**
ID da operação E0000000020260507172933113353345
07/05/2026 • 14:29:50

★ ADICIONAR FAVORITO

* A confirmação deve ser efetuada no mesmo dia e no máximo em até 12h. Caso contrário, o pagamento poderá ser recusado devido à regra de expiração do Bacen.

* Em caso de dúvidas, entre em contato com o BB através dos telefones, para capitais e regiões metropolitanas 4004-0001, para demais localidades 0800 729 0001 ou através de nosso site www.bb.com.br. Não se esqueça de ter em mãos o número do ID da sua operação.

LIMITE DIFERENCIADO

MOVIMENTAÇÕES PIX

NOVO PAGAMENTO

SISBB - SISTEMA DE INFORMACOES BANCO DO BRASIL
15/05/2026 - AUTOATENDIMENTO - 11.50.49
0015900015 0001

Comprovante Pix

CLIENTE: COAGRA - CIA H V R GRANDE
AGENCIA: 0015-9 CONTA: 111.513-8

=====

SOBRE A TRANSACAO

ID: E0000000020260507172814905207202
CNPJ DO PAGADOR: 23.204.282/0001-44
VALOR: R\$2.764,72
TARIFA: R\$10,00
DATA: 07/05/2026 - 14:38:41

PAGO PARA: Regiane e C Isidoro
CPF: ***.436.736-**
CHAVE PIX: 07343673688
INSTITUICAO: 00360305 CAIXA ECONOMICA FEDERAL
AGENCIA: 1534 - CONTA: 37010000005903440246
TIPO DE CONTA: Conta Corrente

Esta transação pode ser tarifada em até 0,99%,
com valor máximo de R\$10,00. O valor definitivo
poderá ser consultado no BB DPJ.

Notificacao enviada em: 07/05/2026 - 14:38:42

=====

DOCUMENTO: 050704
ENTRICACAO SISBB: 2.87D.FD8.DDD.40C.922

Central de Atendimento BB
4004 0001
Consultas, informacoes e servicos transacionais.

SAC BB
0800 729 0722
Informacoes, reclamacoes, cancelamento de produ-
tos e servicos.

Ouvidoria
0800 729 5678
Reclamacoes nao solucionadas nos canais
habituais agencia, SAC e Demais canais de
atendimento.

Atendimento a deficientes auditivos ou fala
0800 729 0088
Informacoes, reclamacoes, cancelamento de cartao
e outros produtos e servicos de Ouvidoria.



REQUISIÇÃO Nº 025/2026

Solicitação: Solicitação de compra de passagens aéreas para viagem.**Departamento requisitante:** Diretoria Administrativa**Departamento requisitado:** Diretoria Financeira**End./Cidade/CEP:** Uberaba/MG

Item	Qnt.	Descrição
01	03	Passagens aéreas com destino a cidade de Recife/PE.

Justificativa:

Tendo em vista a realização do 73º Fórum Nacional de Habitação de Interesse Social na cidade de Recife/PE, entre os dias 13 e 15 de maio de 2026, solicito que seja realizada a cotação de 03 (três) passagens aéreas com saída da cidade de Uberaba/MG.

Convém salientar que para a cotação das passagens, devem ser consideradas as informações constantes na programação anexa, donde se extrai que o evento inicia no dia 13 de maio às 09:00h, e encerra no fim do dia 15 de maio. Portanto, tanto as passagens quanto as diárias devem considerar tais especificidades.

Uberaba, 12 de ABRIL de 2026.

Wesley Silva Gomes Oliveira
Diretor Administrativo / COHAGRA

CAMPO DE PREENCHIMENTO DA PRESIDENTE

() DEFERIDO

() INDEFERIDO

Uberaba, de de 2026.

Regiane Evangelista C. Isidoro
Presidente
COHAGRA
Regiane Evangelista Chaves Isidoro
Presidente

CAMPO DE PREENCHIMENTO DA DIRETORA FINANCEIRA

() DEFERIDO

() INDEFERIDO

Uberaba, de de 2026.

Carla Almeida S. Tiveron
Diretora Financeira
MAT 158
Carla Almeida Souza Tiveron
Diretora Financeira / Cohagra



MEMORANDO INTERNO

Nº ⁸⁹ ~~153~~/2026

DATA: 09/04/2026

DE: Aline de Almeida Lima

PARA: Wesley Silva Gomes Oliveira

Superintendente de Relações Sociais e
Institucionais

Diretor Administrativo

ASSUNTO: Solicitação de cotação de passagens aéreas

MENSAGEM:

Prezado,

Tendo em vista a realização do 73º Fórum Nacional de Habitação de Interesse Social na cidade de Recife/PE, entre os dias 13 e 15 de maio de 2026, solicito que seja realizada a cotação de 03 (três) passagens aéreas, bem como de diárias de viagem para os servidores abaixo relacionados:

Regiane Evangelista Chaves Isidoro

Aline de Almeida Lima

Paulo Sérgio Sartorato Junior

Convém salientar que para a cotação das passagens, devem ser consideradas as informações constantes na programação anexa, donde se extrai que o evento inicia no dia 13 de maio às 09:00h, e encerra no fim do dia 15 de maio. Portanto, tanto as passagens quanto as diárias devem considerar tais especificidades.

Renovando votos de estima e consideração, me coloco à disposição para quaisquer esclarecimentos.


Aline de Almeida Lima

Superintendente de Relações

Sociais e Institucionais

10/04/2026, 14:45

E-mail de COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE INFORMATICA DE UBERABA - Selo de Mérito 2026



Superintendente COHAGRA <superintendente.cohagra@uberaba.mg.gov.br>



Selo de Mérito 2026

1 mensagem

ABC.Habitação <contato.abc@habitacao.org.br>

8 de abril de 2026 às 14:57

Responder a: contato.abc@habitacao.org.br

Para: superintendente.cohagra@uberaba.mg.gov.br, eduardo@difusa.com.br

Gratos pela sua inscrição no Selo de Mérito 2026! Agora os documentos serão analisados e, oportunamente, faremos contato. Atenciosamente, Equipe ABC - Selo de Mérito

Data: 08/04/2026



Programação Preliminar

13 DE MAIO	
09h00	Início do Credenciamento
09h30 às 10h30	Mensagens de boas vindas e abertura oficial com a presença dos seguintes convidados: • Jorge Lange – Presidente do Fórum Nacional de Secretários de Habitação e Desenvolvimento Urbano; • Maria do Carmo Avesani Lopez – Presidente da ABC Habitação; • Representante do Ministério das Cidades; • Representante da Caixa Econômica Federal; • Simone Nunes – Secretária de Desenvolvimento Urbano e Habitação; • Raquel Lyra – Governadora do Estado de Pernambuco
10h30 às 11h00	Apresentação cultural do Estado de Pernambuco
11h:00 às 12h00	A implementação do Programa de Melhorias Habitacionais do Estado de Pernambuco – Morar Bem Reforma no Lar Palestrante: Simone Nunes , Secretária de Desenvolvimento Urbano e Habitação de PE
12h00	Almoço



Fórum Nacional de Habitação de Interesse Social 2026

O Fórum Nacional de Habitação de Interesse Social, realizado anualmente pela ABC e pelo FNSH DU é o principal evento do setor no Brasil, sempre reunindo gestores e técnicos de todos os estados e dos principais municípios brasileiros.

Em 2026 será a 73ª edição e será promovido em parceria com o Estado de Pernambuco e acontecerá de forma presencial em Recife, no AUDITÓRIO CAIS DO SERTÃO -Armazém 10, Avenida Alfredo Lisboa, s/n, no Bairro do Recife, RECIFE/PE, com transmissão online para todo o Brasil, com inscrições prévias. A expectativa de público é de 300 pessoas presencialmente e mil online.

Contará com a presença de especialistas da sociedade civil e dos representantes de estados e municípios e do Governo Federal, especialmente do Ministério das Cidades e Caixa Econômica Federal.

Todas as mesas de diálogo contarão com conferencistas e debatedores. Será possível a exibição de mensagens dos patrocinadores e haverá também espaço para divulgação de deos institucionais.

O evento disponibilizará estandes no local, onde as empresas parceiras poderão expor os seus produtos e interagir com os visitantes.

Público Alvo:

Especialmente gestores públicos e equipes técnicas das áreas de habitação e regularização fundiária de todos os estados brasileiros e dos municípios com população de mais de 100 mil habitantes, técnicos e dirigentes dos órgãos afins do Governo Federal (Ministério das Cidades, Caixa Econômica federal, FGTS, e também empresários e membros da sociedade civil e demais pessoas interessadas no tema).

Resultados esperados para o evento:

O debate sobre os rumos da política habitacional no Brasil; o compartilhamento de ,formações sobre planos e programas governamentais; o fortalecimento da interlocução entre os agentes públicos de Estados e Municípios, do governo Federal e do setor produtivo; a troca de experiências sobre as práticas do setor, bem como os debates sobre os desafios, papéis e possibilidades de atuação de cada ente federado, para o fortalecimento da habitação de interesse social no Brasil.

LOCAL: AUDITÓRIO CAIS DO SERTÃO

Armazém 10, Avenida Alfredo Lisboa, s/n, no Bairro do Recife RECIFE/PE



PREMIAÇÃO DE PROGRAMAS ESTADUAIS OU MUNICIPAIS DE HIS

SELO DE MÉRITO – PERNAMBUCO/MAIO 2026

REGULAMENTO

No 73º Fórum Nacional de Habitação de Interesse, em Social, em 2026, a ABC e o FNSH DU irão premiar Companhias e Agências de Habitação e Secretarias estaduais e municipais que estejam realizando programas estruturantes, no âmbito da habitação de interesse social, conforme conceituação a seguir:

São considerados programas para efeitos deste Regulamento as ações estruturantes que abrangem o conjunto de projetos específicos, podendo incluir construções de moradias, aluguel, reformas, requalificação e regularização fundiária e edilícia. Frise-se, portanto, que não serão premiados projetos específicos, mas sim, as ações estruturantes as quais estão ligados os projetos e ações específicas.

Assim sendo, a ABC e o FNSH DU visam difundir e estimular os entes públicos a planejarem as suas ações visando construir alternativas de atendimento a população no médio e longo prazo e num espaço territorial diverso e abrangente. Preferencialmente com fontes de receitas definidas e legislação própria.

Podem ou não incluir parcerias e/ou inter complementariedade com programas de outros entes federativos

O conteúdo apresentado constituirá um acervo que ficará permanentemente publicado no site da ABC – Portal da Habitação.

1. DOS PARTICIPANTES

- 1.1 Poderão participar da Premiação – FNHIS 2026 as secretarias estaduais e municipais, entidades públicas da administração direta ou indireta, filiadas à ABC ou em processo de filiação até a data limite de encaminhamento das propostas;
- 1.2 No ato da inscrição o(s) proponente(s) deverão atender integralmente ao disposto no item 2 deste REGULAMENTO; sendo devolvidas as propostas que não atendam a essa condição, sem prejuízo da necessidade de apresentação de informações adicionais previstas no item 4.2;
- 1.3 Deve ser informado o nome de um funcionário que esteja apto e tenha disponibilidade para responder aos questionamentos da ABC, sempre que for necessário.

4 DA APRESENTAÇÃO DA DOCUMENTAÇÃO

- 4.1. A Ficha de Inscrição será preenchida diretamente no site da ABC Habitação, no endereço <https://abc.habitacao.org.br/selo-de-merito-2026-inscricao-programas-estaduais-ou-municipais-de-his/>
- 4.2. Caso haja necessidade, a ABC entrará em contato com o responsável pelas informações (item 1.3) solicitando complementação de informações;
- 4.3. A ABC premiará todos os entes participantes que cumpram os requisitos deste Regulamento;
- 4.4. A Apresentação mencionada no item 3 deverá ser anexada à Ficha de Inscrição. De acordo com a orientação a seguir:

Para anexar o arquivo da Apresentação deve-se clicar no botão "ESCOLHER ARQUIVOS". Selecione o arquivo e execute a ação de carregamento.

Em caso de qualquer divergência, você deverá realizar o processo novamente.

5 DA DIVULGAÇÃO

Todos os programas apresentados na forma deste Regulamento serão premiados e divulgados no site da ABC na data prevista no item 7.

6 DA PREMIAÇÃO

Os troféus de reconhecimento serão entregues no dia 15 de maio de 2026, na Sessão de Encerramento do 73º Fórum Nacional de Habitação de Interesse Social – FNHIS Pernambuco, a ser realizado de forma presencial.

7 DOS PRAZOS

Inscrições de Programas – Fase Preliminar	De 09 de fevereiro de 2026 a 25 de março de 2026
Solicitação de ajustes, se for o caso	Até 10 de abril de 2026
Conclusão dos ajustes e apresentação final	20 de abril de 2026
Divulgação, pela ABC	24 de abril de 2026
Premiação das entidades durante o 73º Fórum Nacional de Habitação de Interesse Social FNHIS Pernambuco	15 de maio de 2026

8 DA AUTORIZAÇÃO PARA DIVULGAÇÃO

<https://www.abc.habitacao.org.br>



ABC HABITAÇÃO



(<https://abc.habitacao.org.br>)



Selo de Mérito 2026 – Inscrição – Programas Estaduais ou Municipais de HIS



Selo de
Mérito
2 0 2 6



A PREMIAÇÃO MAIS IMPORTANTE DO SETOR
DA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL



Objetivo do Programa *

Beneficiários diretos (público-alvo) *

Beneficiários indiretos *

Como se dá a participação da instituição filiada a ABC na execução do Programa *

Estratégia adotada para a implantação do Programa *

Detalhamento do Programa *

**Legislação pertinente ***

(Leis e normas)

Orçamento do Programa *

(informar o previsto nos anos anteriores e a previsão para os próximos anos, se houver)

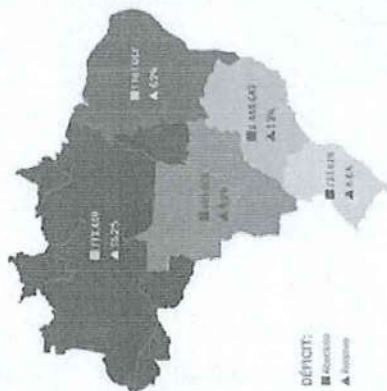
Informar o orçamento executado ***Fontes de recursos alocadas ao Programa *****Participantes e parceiros na execução do Programa ***

(mencionar as outras instituições que participam do programa mesmo que não haja aporte financeiro relevante)

Como se dá a formalização da parceria entre os entes públicos, quando houver, quais as instâncias de aprovação ***Equipes Técnicas envolvidas na execução dos Programas e as responsabilidades técnicas de cada uma *****Problemas/dificuldades enfrentados para a implementação do programa: natureza política/legal, financeira, costumes administrativos etc.****Indicadores de monitoramento**

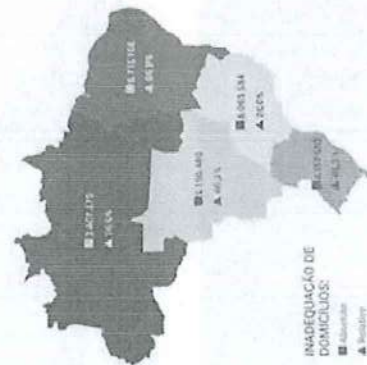
SITUAÇÃO PRÉ-EXISTENTE

O Cenário Nacional (PnadC 2022)



6.215.313
DOMICÍLIOS
Faltam casas.

8,3%



26.510.673
DOMICÍLIOS

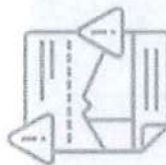
41,2%

As casas existentes sofrem com problemas de infraestrutura, superlotação ou condições precárias.

O Desafio Operacional Histórico

Baixa Padronização: Adaptabilidade e desempenho técnico limitados nos projetos anteriores.

Ponto Cego do PMCMV (Faixa 1): Expansão rápida realizada historicamente sem avaliações contínuas centradas na experiência do usuário final.



O Resultado:

Dados desatualizados e ausência crônica de procedimentos de acompanhamento pós-entrega.

SISBB - SISTEMA DE INFORMACOES BANCO DO BRASIL
22/04/2026 - AUTOATENDIMENTO - 13.46.41
0015900015 0001

Comprovante Pix

CLIENTE: COAGRA - CIA H V R GRANDE
AGENCIA: 0015-9 CONTA: 111.513-8

SOBRE A TRANSACAO

ID: E0000000020260417195829150071323
CHUPO DO PAGADOR: 23.204.282/0001-44
VALOR: R\$2.753,19
TARIFA: R\$10,00
DATA: 17/04/2026 - 17:09:03

PAGO PARA: Regiane e C Isidoro
CPF: ***.436.736-***
CHAVE PIX: 07343673688
INSTITUICAO: 00360305 CAIXA ECONOMICA FEDERAL
AGENCIA: 1534 - CONTA: 37010000005903440246
TIPO DE CONTA: Conta Corrente

Esta transação pode ser tarifada em até 0,99%,
com valor máximo de R\$10,00. O valor definitivo
poderá ser consultado no BBDPJ.

Notificacao enviada em: 17/04/2026 - 17:09:04

DOCUMENTO: 041703
AUTENTICACAO SISBB: 5.B2A.BC2.5AA.E2E.C7F

Central de Atendimento BB
4004 0001
Consultas, informacoes e servicos transacionais.

SAC BB
0800 729 0722
Informacoes, reclamacoes, cancelamento de produ-
tos e servicos.

Ouvidoria
0800 729 5678
Reclamacoes nao solucionadas nos canais
habituais agencia, SAC e Demais canais de
atendimento.

Atendimento a deficientes auditivos ou fala
0800 729 0088
Informacoes, reclamacoes, cancelamento de cartao
e outros produtos e servicos de Ouvidoria.



PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERABA

CAPA

Nº DO PROTOCOLO: 107 / 280314 / 2026

DATA DO PROTOCOLO: 13/04/2026

CÓD. CLASSIFICAÇÃO: 2.0.10.00.01.03 - MEMORANDO / COMUNICAÇÃO INTERNA

**TÍTULO DOCUMENTO: SOLICITAÇÃO DE DESPESA DE VIAGEM - RECIFE/PE - 73º
FÓRUM NACIONAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL**

PROCEDÊNCIA: COHAGRA COMPANHIA HABITACIONAL DO VALE DO RIO GRAN

INTERESSADO(S):

COHAGRA COMPANHIA HABITACIONAL

Cohagra



UBERABA
PREFEITURA



FICHA DE ACOMPANHAMENTO DE PROCESSOS
(DISPENSA DE LICITAÇÃO)

DEPARTAMENTO SOLICITANTE: DIRETORIA ADMINISTRATIVA

PROCESSO Nº: 025

ANO: 2026

ITENS CONFERÊNCIA	DEPTO	DATA (1)	DATA (2)	ASSINATURA
CAPA DO PROCESSO	ADM	13/04		
EMIÇÃO DA REQUISIÇÃO (ADMINISTRATIVO)	ADM	13/04		
AUTORIZAÇÃO PRESIDÊNCIA				
ANUÊNCIA FINANCEIRO	FIN	06/05		
ORÇAMENTOS/PESQUISA DE PREÇOS				
RELATÓRIO DE OCORRÊNCIA/DILIGÊNCIA				
INSCRIÇÃO CNPJ				
CND MUNICIPAL				
NUMERAÇÃO DAS FOLHAS				
PLANILHA DE PREÇO PARA APURAÇÃO				
AGENTE DE CONTRATAÇÃO E EQUIPE DE APOIO				
PARECER JURIDICO				
PARECER CONTROLE INTERNO	CJ	08.06		
ORDEN DE COMPRA				
DESPACHO PRESIDÊNCIA				
NOTA FISCAL				
PARECER CONTÁBIL (VALIDAÇÃO PARA PAGAMENTO)				
PAGAMENTO/COMPROVANTE				
LANÇAMENTO NA PLANILHA DE PAGAMENTOS				
PUBLICAÇÃO PORTA VOZ				
ARQUIVAMENTO (ENVIO PARA CONTABILIDADE)				

OBS:

Cohagra



REQUISIÇÃO Nº 025/2026

Solicitação: Solicitação de compra de passagens aéreas para viagem.

Departamento requisitante: Diretoria Administrativa

Departamento requisitado: Diretoria Financeira

End./Cidade/CEP: Uberaba/MG

Item	Qnt.	Descrição
01	03	Passagens aéreas com destino a cidade de Recife/PE.

Justificativa:

Tendo em vista a realização do 73º Fórum Nacional de Habitação de Interesse Social na cidade de Recife/PE, entre os dias 13 e 15 de maio de 2026, solicito que seja realizada a cotação de 03 (três) passagens aéreas com saída da cidade de Uberaba/MG.

Convém salientar que para a cotação das passagens, devem ser consideradas as informações constantes na programação anexa, donde se extrai que o evento inicia no dia 13 de maio às 09:00h, e encerra no fim do dia 15 de maio. Portanto, tanto as passagens quanto as diárias devem considerar tais especificidades.

Uberaba, 12 de ~~ABRIL~~ de 2026.

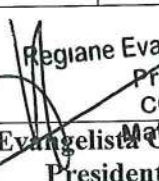

Wesley Silva Gomes Oliveira
Diretor Administrativo / COHAGRA

CAMPO DE PREENCHIMENTO DA PRESIDENTE

() DEFERIDO

() INDEFERIDO

Uberaba, de de 2026.


Regiane Evangelista C. Isidoro
Presidente
COHAGRA
Município de Uberaba
Regiane Evangelista Chaves Isidoro
Presidente

CAMPO DE PREENCHIMENTO DA DIRETORA FINANCEIRA

() DEFERIDO

() INDEFERIDO

Uberaba, de de 2026.


Carla Almeida Souza Tiveron
Diretora Financeira / Cohagra
Carla Almeida S. Tiveron
Diretora Financeira
MAT 158



MEMORANDO INTERNO

Nº ⁸⁹ ~~153~~/2026

DATA: 09/04/2026

DE: Aline de Almeida Lima

PARA: Wesley Silva Gomes Oliveira

Superintendente de Relações Sociais e
Institucionais

Diretor Administrativo

ASSUNTO: Solicitação de cotação de passagens aéreas

MENSAGEM:

Prezado,

Tendo em vista a realização do 73º Fórum Nacional de Habitação de Interesse Social na cidade de Recife/PE, entre os dias 13 e 15 de maio de 2026, solicito que seja realizada a cotação de 03 (três) passagens aéreas, bem como de diárias de viagem para os servidores abaixo relacionados:

Regiane Evangelista Chaves Isidoro

Aline de Almeida Lima

Paulo Sérgio Sartorato Junior

Convém salientar que para a cotação das passagens, devem ser consideradas as informações constantes na programação anexa, donde se extrai que o evento inicia no dia 13 de maio às 09:00h, e encerra no fim do dia 15 de maio. Portanto, tanto as passagens quanto as diárias devem considerar tais especificidades.

Renovando votos de estima e consideração, me coloco à disposição para quaisquer esclarecimentos.


Aline de Almeida Lima

Superintendente de Relações

Sociais e Institucionais

10/04/2026, 14:45

E-mail de COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE INFORMATICA DE UBERABA - Selo de Mérito 2026



Superintendente COHAGRA <superintendente.cohagra@uberaba.mg.gov.br>



Selo de Mérito 2026

1 mensagem

8 de abril de 2026 às 14:57

ABC.Habitação <contato.abc@habitacao.org.br>

Responder a: contato.abc@habitacao.org.br

Para: superintendente.cohagra@uberaba.mg.gov.br, eduardo@difusa.com.br

Gratos pela sua inscrição no Selo de Mérito 2026! Agora os documentos serão analisados e, oportunamente, faremos contato. Atenciosamente, Equipe ABC - Selo de Mérito

Data: 08/04/2026



Programação Preliminar

13 DE MAIO

09h00

Início do Credenciamento

09h30 às 10h30

Mensagens de boas vindas e abertura oficial com a presença dos seguintes convidados:

- Jorge Lange – Presidente do Fórum Nacional de Secretários de Habitação e Desenvolvimento Urbano;
- Maria do Carmo Avesani Lopez – Presidente da ABC Habitação;
- Representante do Ministério das Cidades;
- Representante da Caixa Econômica Federal;
- Simone Nunes – Secretária de Desenvolvimento Urbano e Habitação;
- Raquel Lyra – Governadora do Estado de Pernambuco

10h30 às 11h00

Apresentação cultural do Estado de Pernambuco

11h:00 às 12h00

A implementação do Programa de Melhorias Habitacionais do Estado de Pernambuco – Morar Bem Reforma no Lar

Palestrante:

Simone Nunes, Secretária de Desenvolvimento Urbano e Habitação de PE

12h00

Almoço



13h30 às 16h00

O déficit habitacional qualitativo e as diversas formas de enfrentamento da questão

Constituição da Mesa com abordagem interativa dos seguintes temas:

Apresentação do estudo atualizado sobre o déficit habitacional qualitativo – Fundação João Pinheiro

Palestrante

Raquel de Mattos Viana, Pesquisadora da Fundação João Pinheiro;

Programa Reforma Caixa Brasil e as possibilidades de operações estruturadas com Estados e Municípios

Convidado:

Representante da Vice-Presidência de habitação da CAIXA;

Programa Periferia Viva: Regularização e Melhorias – diretrizes gerais, nuances, recursos, balanço do programa e perspectivas.

16h00

Coffee Break

16h30 às 18h00

Apresentação do Laboratório de Cidades Sustentáveis de Pernambuco e exemplos de intervenções urbanas para melhorar as condições de moradia nas periferias

Convidados:

José Police Neto, sub-secretário de Desenvolvimento Urbano do Estado de São Paulo

Representante do Instituto INSPER-SP

Pedro Ribeiro, Secretário Executivo de Periferias de Pernambuco

Vitor Araripe, Chefe de Gabinete da Secretaria Nacional de Periferias



**14 DE
MAIO**

09h00 às 10h30

Fundos Estaduais e Municipais como instrumentos de alavancagem de recursos para habitação de interesse social

Proposta de intervenção:

Apresentação de experiências e ações em andamento em diversas unidades da Federação, envolvendo alienação de imóveis públicos e fontes de recursos orçamentários.

Formação de mesa com os seguintes Estados:

PERNAMBUCO, PARANÁ, SÃO PAULO E MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

10h30 às 11h30

Déficit Habitacional Qualitativo: Apresentação e debates sobre o recente estudo da Fundação João Pinheiro

Palestrante

Raquel de Mattos Viana, Pesquisadora da Fundação João Pinheiro.

11h30

Atração Cultural

12h00 às 13h30

Almoço

13h30 às 15h00

O Programa Minha Casa Minha Vida Cidades e a importância da atuação dos parceiros públicos e privados – uma reflexão sobre os critérios de aporte de recursos de Estados e Municípios;

Convidados:

Estados de Pernambuco, Paraíba e Paraná e Construtora TENDA;



15h00 às 17h00

PMCMV – balanço do ano, avanços, dificuldades e desafios da necessária reflexão acerca da consolidação da habitação adquiriu como política de Estado.

Convidados:

CAIXA,

Secretaria Nacional de Habitação do Ministério das Cidades,

Maria do Carmo Avezani Lopez, Presidente da ABC-Habitação,

Jorge Lange, Presidente do Fórum Nacional de Secretários de Habitação e Desenvolvimento Urbano,

Victor Almeida, Co-presidente da Pacaembu Construtora, Diretor Adjunto do SINDUSCON-SP e Conselheiro da Associação Brasileira das Incorporadoras Imobiliárias – ABRAINC,

Representante do movimento social

**15 DE
MAIO**

08h30 às 12h00

Apresentação dos programas estruturantes premiados com o Selo de Mérito 2026

12h00 às 12h30

Entrega dos troféus do prêmio Selo de Mérito 2026.

12h30 às 14h00

Almoço

14h00

Visita técnica do Projeto Sustentável com execução de melhorias habitacionais, localizado em Jardim Monte Verde na divisa entre Recife e Jaboatão dos Guararapes (9 km de distância do aeroporto de Recife).

***Obs: A programação pode ser alterada.



Fórum Nacional de Habitação de Interesse Social 2026

O Fórum Nacional de Habitação de Interesse Social, realizado anualmente pela ABC e pelo FNSH DU é o principal evento do setor no Brasil, sempre reunindo gestores e técnicos de todos os estados e dos principais municípios brasileiros.

Em 2026 será a 73ª edição e será promovido em parceria com o Estado de Pernambuco e acontecerá de forma presencial em Recife, no AUDITÓRIO CAIS DO SERTÃO -Armazém 10, Avenida Alfredo Lisboa, s/n, no Bairro do Recife, RECIFE/PE, com transmissão online para todo o Brasil, com inscrições prévias. A expectativa de público é de 300 pessoas presencialmente e mil online.

Contará com a presença de especialistas da sociedade civil e dos representantes de estados e municípios e do Governo Federal, especialmente do Ministério das Cidades e Caixa Econômica Federal.

Todas as mesas de diálogo contarão com conferencistas e debatedores. Será possível a exibição de mensagens dos patrocinadores e haverá também espaço para divulgação de deos institucionais.

O evento disponibilizará estandes no local, onde as empresas parceiras poderão expor os seus produtos e interagir com os visitantes.

Público Alvo:

Especialmente gestores públicos e equipes técnicas das áreas de habitação e regularização fundiária de todos os estados brasileiros e dos municípios com população de mais de 100 mil habitantes, técnicos e dirigentes dos órgãos afins do Governo Federal (Ministério das Cidades, Caixa Econômica federal, FGTS, e também empresários e membros da sociedade civil e demais pessoas interessadas no tema).

Resultados esperados para o evento:

O debate sobre os rumos da política habitacional no Brasil; o compartilhamento de ,formações sobre planos e programas governamentais; o fortalecimento da interlocução entre os agentes públicos de Estados e Municípios, do governo Federal e do setor produtivo; a troca de experiências sobre as práticas do setor, bem como os debates sobre os desafios, papeis e possibilidades de atuação de cada ente federado, para o fortalecimento da habitação de interesse social no Brasil.

LOCAL: AUDITÓRIO CAIS DO SERTÃO

Armazém 10, Avenida Alfredo Lisboa, s/n, no Bairro do Recife RECIFE/PE



PREMIAÇÃO DE PROGRAMAS ESTADUAIS OU MUNICIPAIS DE HIS
SELO DE MÉRITO – PERNAMBUCO/MAIO 2026

REGULAMENTO

No 73º Fórum Nacional de Habitação de Interesse Social, em 2026, a ABC e o FNSH DU irão premiar Companhias e Agências de Habitação e Secretarias estaduais e municipais que estejam realizando programas estruturantes, no âmbito da habitação de interesse social, conforme conceituação a seguir:

São considerados programas para efeitos deste Regulamento as ações estruturantes que abrangem o conjunto de projetos específicos, podendo incluir construções de moradias, aluguel, reformas, requalificação e regularização fundiária e edilícia. Frise-se, portanto, que não serão premiados projetos específicos, mas sim, as ações estruturantes as quais estão ligados os projetos e ações específicas.

Assim sendo, a ABC e o FNSH DU visam difundir e estimular os entes públicos a planejarem as suas ações visando construir alternativas de atendimento a população no médio e longo prazo e num espaço territorial diverso e abrangente. Preferencialmente com fontes de receitas definidas e legislação própria.

Podem ou não incluir parcerias e/ou inter complementariedade com programas de outros entes federativos

O conteúdo apresentado constituirá um acervo que ficará permanentemente publicado no site da ABC – Portal da Habitação.

1. DOS PARTICIPANTES

- 1.1 Poderão participar da Premiação – FNHIS 2026 as secretarias estaduais e municipais, entidades públicas da administração direta ou indireta, filiadas à ABC ou em processo de filiação até a data limite de encaminhamento das propostas;
- 1.2 No ato da inscrição o(s) proponente(s) deverão atender integralmente ao disposto no item 2 deste REGULAMENTO; sendo devolvidas as propostas que não atendam a essa condição, sem prejuízo da necessidade de apresentação de informações adicionais previstas no item 4.2;
- 1.3 Deve ser informado o nome de um funcionário que esteja apto e tenha disponibilidade para responder aos questionamentos da ABC, sempre que for necessário.

4 DA APRESENTAÇÃO DA DOCUMENTAÇÃO

- 4.1. A Ficha de Inscrição será preenchida diretamente no site da ABC Habitação, no endereço <https://abc.habitacao.org.br/selo-de-merito-2026-inscricao-programas-estaduais-ou-municipais-de-his/>
- 4.2. Caso haja necessidade, a ABC entrará em contato com o responsável pelas informações (item 1.3) solicitando complementação de informações;
- 4.3. A ABC premiará todos os entes participantes que cumpram os requisitos deste Regulamento;
- 4.4. A Apresentação mencionada no item 3 deverá ser anexada à Ficha de Inscrição. De acordo com a orientação a seguir:

Para anexar o arquivo da Apresentação deve-se clicar no botão “ESCOLHER ARQUIVOS”. Selecione o arquivo e execute a ação de carregamento.

Em caso de qualquer divergência, você deverá realizar o processo novamente.

5 DA DIVULGAÇÃO

Todos os programas apresentados na forma deste Regulamento serão premiados e divulgados no site da ABC na data prevista no item 7.

6 DA PREMIAÇÃO

Os troféus de reconhecimento serão entregues no dia 15 de maio de 2026, na Sessão de Encerramento do 73º Fórum Nacional de Habitação de Interesse Social – FNHIS Pernambuco, a ser realizado de forma presencial.

7 DOS PRAZOS

Inscrições de Programas – Fase Preliminar	De 09 de fevereiro de 2026 a 25 de março de 2026
Solicitação de ajustes, se for o caso	Até 10 de abril de 2026
Conclusão dos ajustes e apresentação final	20 de abril de 2026
Divulgação, pela ABC	24 de abril de 2026
Premiação das entidades durante o 73º Fórum Nacional de Habitação de Interesse Social FNHIS Pernambuco	15 de maio de 2026

8 DA AUTORIZAÇÃO PARA DIVULGAÇÃO



ABC HABITAÇÃO



(<https://abc.habitacao.org.br>)



Selo de Mérito 2026 – Inscrição – Programas Estaduais ou Municipais de HIS



Selo de
Mérito
2 0 2 6



A PREMIAÇÃO MAIS IMPORTANTE DO SETOR
DA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL

**Objetivo do Programa *****Beneficiários diretos (público-alvo) *****Beneficiários indiretos *****Como se dá a participação da instituição filiada a ABC na execução do Programa *****Estratégia adotada para a implantação do Programa *****Detalhamento do Programa ***

**Legislação pertinente ***

(Leis e normas)

Orçamento do Programa *

(informar o previsto nos anos anteriores e a previsão para os próximos anos, se houver)

Informar o orçamento executado ***Fontes de recursos alocadas ao Programa *****Participantes e parceiros na execução do Programa ***

(mencionar as outras instituições que participam do programa mesmo que não haja aporte financeiro relevante)

Como se dá a formalização da parceria entre os entes públicos, quando houver, quais as instâncias de aprovação ***Equipes Técnicas envolvidas na execução dos Programas e as responsabilidades técnicas de cada uma *****Problemas/dificuldades enfrentados para a implementação do programa: natureza política/legal, financeira, costumes administrativos etc.****Indicadores de monitoramento**

oha
bs)

con
abs
/)

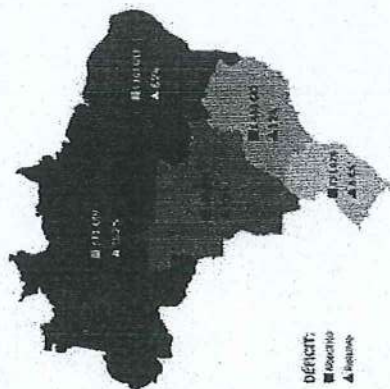
)

Ha
bit
aca
o)



SITUAÇÃO PRÉ-EXISTENTE

O Cenário Nacional (PnadC 2022)

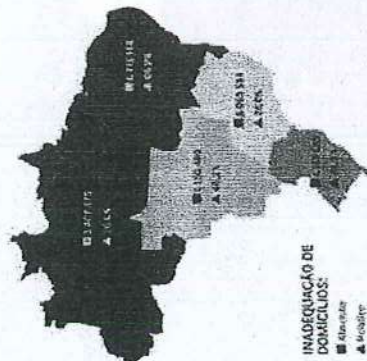


6.215.313
DOMICÍLIOS
Faltam casas.

8,3%

26.510.673
DOMICÍLIOS

As casas existentes sofrem com problemas de infraestrutura, superlotação ou condições precárias.



O Desafio Operacional Histórico

Baixa Padronização: Adaptabilidade e desempenho técnico limitados nos projetos anteriores.

Ponto Cego do PMCMV (Faixa 1): Expansão rápida realizada historicamente sem avaliações contínuas centradas na experiência do usuário final.



O Resultado:

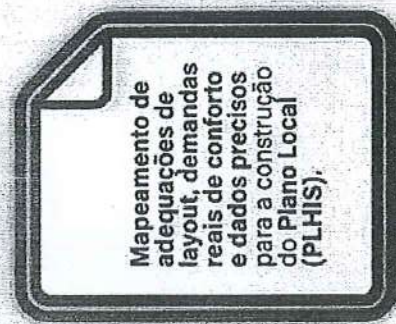
Dados desatualizados e ausência crônica de procedimentos de acompanhamento pós-entrega.

SITUAÇÃO PRÉ-EXISTENTE

O Conceito: Ferramenta validada nos Residenciais Girassóis III e IV para diagnosticar a qualidade habitacional diretamente com quem vive nela.

A Metodologia em Ação

O Resultado Final



A 1. O Diagnóstico: Avalia a relação entre as condições físicas das edificações e o grau de satisfação real dos usuários.

B 2. A Vivência: Oficinas lúdicas investigam o uso cotidiano. "Como usamos nossa casa?", "O que funciona e o que não funciona?"

PROGRAMA – APO-HIS



- Orçamento: R\$ 72.369,64
- Fonte de recurso: MPMG/1ª Promotoria de Justiça de Uberaba, através da Parceira FUNEPU gestora dos valores das medidas compensatórias de sua competência.
- Equipe Técnica: Universidade Federal de Uberlândia (UFU); Companhia Habitacional do Vale do Rio Grande S/A (COHAGRA),

Cohagra
Companhia Habitacional do Vale do Rio Grande



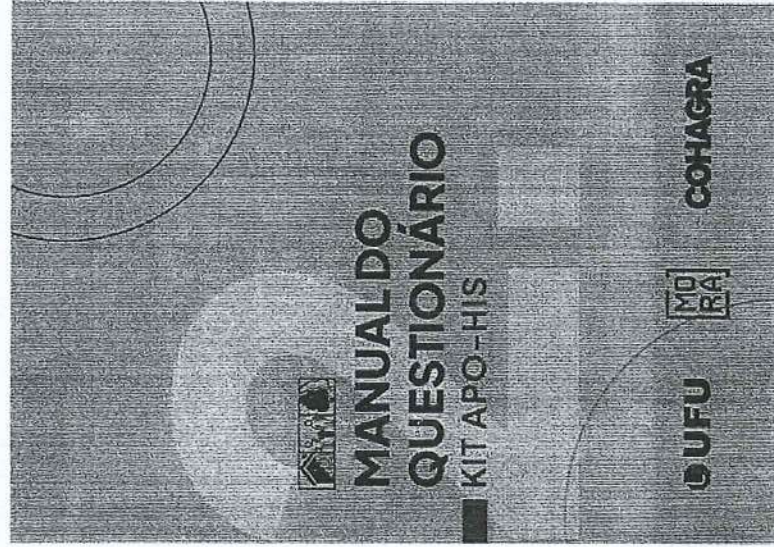
UFU

MPMG



DETALHAMENTO – APO-HIS

- O questionário segue a metodologia de Avaliação Pós-Ocupação (APO) para diagnosticar aspectos do **ambiente construído** a partir da experiência dos moradores.
- A APO identifica impactos, **vulnerabilidades** e **potencialidades** das habitações e seu entorno, integrando avaliações técnicas e percepções subjetivas.
- Permite relacionar **condições físicas** e funcionais das edificações com práticas cotidianas, **apropriação** dos espaços e grau de **satisfação** dos usuários.



SUMÁRIO	
INTRODUÇÃO	1
Contextualização	1
Objetivos	2
Metodologia	2
Apresentação	3
Orientações para aplicação do manual	3
O INSTRUMENTO	4
Questionário do KIT APO-HIS (Avaliação pós-ocupação em habitação de interesse social)	4
Seção do questionário	5
Opções do questionário	5
APLICAÇÃO	6
Planejamento	6
Orientações de aplicação	6
UTILIZAÇÃO DA PLATAFORMA	7
Orientações	7
Possíveis erros	7
Compilação e análise de dados	7
APÊNDICE E ANEXOS	7
Link do questionário	7

DETALHAMENTO – APO-HIS

- Oficina participativa voltada à relação dos moradores com o bairro e o conjunto habitacional, baseada em mapeamento participativo para localizar pontos de interesse, rotas críticas, percepções de segurança e qualidade/distribuição de equipamentos públicos.
- Objetivos: avaliar apropriação do espaço coletivo, dinâmicas de vizinhança, acesso à infraestrutura, mobilidade, segurança, lazer e sociabilidade; promover troca de experiências e reconhecimento do território a partir da percepção dos moradores.



SUMÁRIO	
INTRODUÇÃO	1
Contextualização	1
Objetivos	2
Metodologia	3
Preparação	3
ATIVIDADE 1 - MAPEANDO O BAIRRO	4
Introdução	4
Metodologia	4
ATIVIDADE 2 - CAMINHANDO PELO BAIRRO	6
Introdução	6
Metodologia	6
ATIVIDADE 3 - IMAGINANDO O BAIRRO QUE QUEREMOS	8
Introdução	8
Metodologia	8
ROTEIRO DA OFICINA	10
COMPILAÇÃO E ANÁLISE DE DADOS	14
MATERIAIS DE REFERÊNCIA	19



PROGRAMA – MORAR BEM

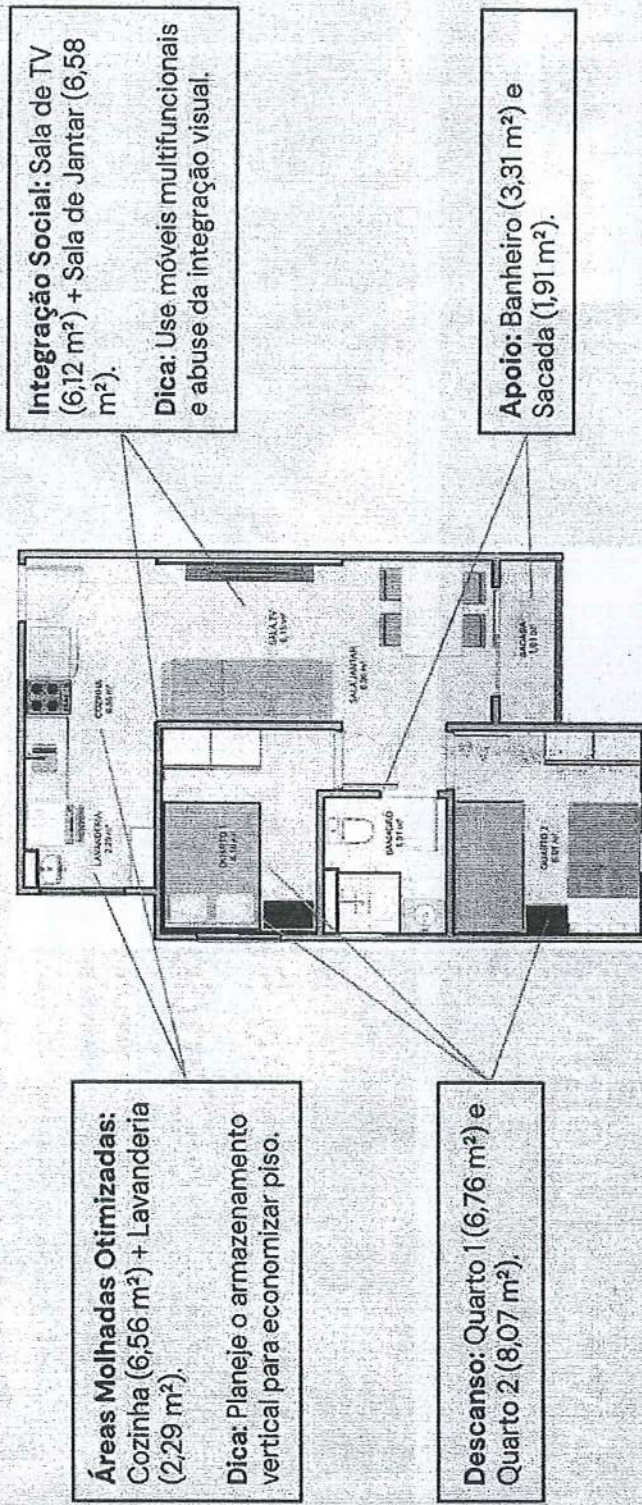


COHAGRA

UBERABA
PREFEITURA

Foco no Dia a Dia: Entendendo o Seu Layout

Conceito Central: Espaços compactos exigem inteligência. Conhecer a metragem exata ajuda a evitar compras de móveis inadequados.



PROGRAMA – MORAR BEM



UBERABA
PREFEITURA

COHAGRA

A Biblioteca do Morador: 9 Guias Práticos

Entendendo o Seu Espaço (Foco: Infraestrutura)

01. Conhecendo o Condomínio:
Áreas comuns e paisagismo.



02. Seu Apartamento:
Arquitetura e características únicas.



09. Tecnologia Paredes de Concreto:
O sistema construtivo do edifício.



Vivendo e Decorando (Foco: Conforto e Uso)

03. Organização dos Espaços:
Disposição inteligente de móveis.



04. Decoração e Interiores:
Personalizando com personalidade.



05. Manutenção e Conservação:
Cuidados simples para preservar.



Regras e Convivência (Foco: Harmonia Social)

06. Viver em Condomínio:
Orientações para união entre vizinhos.



07. Responsabilidades:
Direitos e deveres para manter a ordem.



08. Alterações e Ampliações:
O que pode (e o que NÃO pode) ser modificado.



MEMORANDO INTERNO

Nº 92/2026

DATA: 13/04/2026

DE: **Diretoria Administrativa**PARA: **Diretoria Financeira**

Wesley Silva Gomes Oliveira

Carla Almeida Souza Tiveron

ASSUNTO: Solicitação de Autorização para Viagem.

MENSAGEM:

Prezada,

Em atenção ao Memorando Interno nº 82/2026, subscrito pela Superintendente da COHAGRA, que solicita a adoção de providências administrativas e financeiras para viabilização de viagem institucional à cidade de Recife-PE, encaminho o presente expediente para fins de instrução do procedimento, nos termos da Resolução nº 002/2025.

A viagem institucional ocorrerá no período de 12 de maio 2026, com saída de Uberaba em 12/05/2026, às 21h, e retorno previsto para 16/05/2026, às 14h, na cidade de Uberaba conforme agenda institucional previamente definido no Ministério das Cidades para solicitar autorização para adoção regime excepcional de indicação direta de famílias na posse dos imóveis de retomadas vinculados ao Programa Minha Casa Minha Vida.

A comitiva será composta por:

Regiane Evangelista Chaves Isidoro	Presidente
Paulo Sergio Sartorato Junior	Diretor (a) Empreendimentos e Expansão-INTERINO
Aline de Almeida Lima	Superintendente de Relações Sociais

De acordo com a Tabela de Diárias constante do Anexo I da Resolução nº 02/2025, do Conselho de Administração, considerando que a viagem será por transporte aéreo e o período informado da viagem, o valor a ser pago a título de diária será Faixa I, D – I, para casa viajante, o que corresponde ao valor de R\$ 691,18 (seiscentos e noventa e um reais e dezoito centavos) para cada um;

As despesas com alimentação serão custeadas exclusivamente por meio das diárias, nos termos da Resolução nº 002/2025, inexistindo pagamento direto de hospedagem pela Companhia.

O deslocamento da comitiva ocorrerá, em caráter excepcional, por meio de transporte aéreo, nos



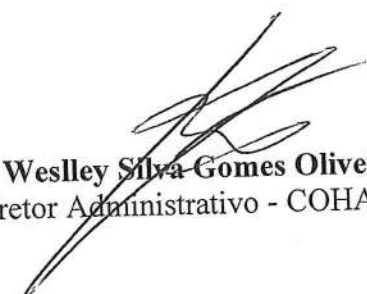
termos do art. 29, § 1º, da Resolução nº 002/2025, conforme informado pela Sra. Presidente Interina.

Concluídas as providências, encaminhe-se o processo à Diretoria Financeira para manifestação quanto à suficiência de recursos e, sendo o caso, pagamento das diárias e liberação do adiantamento. Em cumprimento da Resolução nº 002/2025 (Anexo II), seguem os formulários de Solicitação de Autorização para Viagem, devidamente preenchidos pelos integrantes da comitiva.

Encaminha-se para Diretoria Financeira para que se manifeste quanto à suficiência de recursos orçamentários e financeiros e, sendo o caso, providencie o pagamento das diárias, bem como a liberação do adiantamento de numerário correspondente.

Em cumprimento do que dispõe a Resolução nº 002/2025 (Anexo II), seguem acostados os formulários de Solicitação de Autorização para Viagem, devidamente preenchidos pelos integrantes da comitiva.

Atenciosamente,

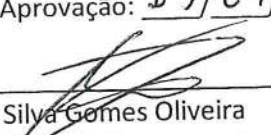
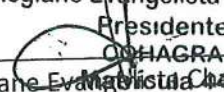
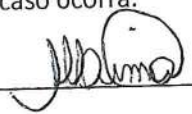


Wesley Silva Gomes Oliveira
Diretor Administrativo - COHAGRA

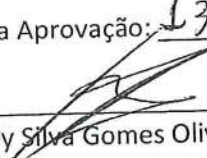
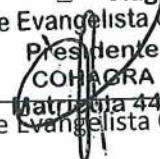
Anexo II
Solicitação de Autorização para Viagem

☐ Diária de Viagem	☐ Autorização de Viagem com Reembolso
Órgão Solicitante: Companhia Habitacional do Vale do Rio Grande	
Nome do Servidor: Regiane Evangelista Chaves Isidoro	
Matrícula: 141	Cargo: Presidente
E-mail do servidor: presidente.cohagra@uberaba.mg.gov.br	
Dados para depósito (Banco/Agência/Conta): 073.436.736-88 (pix)	
Cidade de Origem: Uberaba/MG	Cidade de Destino: Recife/PE
Motivo da Viagem	
☐ a serviço ☐ congresso ☐ convocação ☐ seminário ☐ treinamento ☐ encontro	
Justificativa para ampliação do período da viagem (para o caso de diárias excedentes a receber):	
Cálculo das diárias	
Previsão de Saída (horário): 12/05/2026 às 17h	Previsão de Chegada (horário): 16/05/2026 às 15h
Nível de Faixa: A (X) B () C () (art. 12 da resolução)	Localidade: D-I (X) D-II ()
Quantidades Alimentação:	Hospedagem: 4 Locomoção Urbana: 0
Valor Total Previsto: R\$ 2.764,72 (dois mil setecentos e sessenta e quatro reais e setenta e dois centavos)	
Meio de Transporte: ☒ Avião	☐ Ônibus ☐ Veículo Oficial ☐ Veículo Próprio
APROVAÇÃO – Diretoria Financeira	
Data da Aprovação: ____/____/____	
Carla Almeida Tiveron	
AUTORIZAÇÃO – Diretoria Administrativa	
☒ Viagem autorizada	☐ Viagem não autorizada
Nome: Wesley Silva Gomes Oliveira	
Data da autorização: 13/04/26	Diretor Administrativo
	Matrícula 162 - COHAGRA
	Wesley Silva Gomes Oliveira
Pelo presente, autorizo a Cohagra- Companhia Habitacional do Vale do Rio Grande a descontarem Folha de Pagamento o valor total depositado na conta bancária por mim informada em virtude das diárias recebidas, caso não providencie a respectiva prestação de contas, no prazo de 05(cinco) dias úteis, contados a partir da data de chegada na sede, além de estar sujeito a sofrera aplicação de outras sanções definidas em Processo Administrativo. Comprometo-me também a restituir as diárias Recebidas em excesso, caso ocorra.	
Data: ____/____/2026	Regiane Evangelista C. Isidoro Presidente COHAGRA Matrícula 441
	Assinatura do Servidor

Anexo II
Solicitação de Autorização para Viagem

☐ Diária de Viagem	☐ Autorização de Viagem com Reembolso
Órgão Solicitante: Companhia Habitacional do Vale do Rio Grande	
Nome do Servidor: Aline de Almeida Lima	
Matrícula: 166	Cargo: Superintendente de Relações Sociais
E-mail do servidor: superintendente.cohagra@uberaba.mg.gov.br	
Dados para depósito (Banco/Agência/Conta): 080.067.066-38 (pix)	
Cidade de Origem: Uberaba/MG	Cidade de Destino: Recife/PE
Motivo da Viagem	
☐ a serviço ☐ congresso ☐ convocação ☐ seminário ☐ treinamento ☐ encontro	
Justificativa para ampliação do período da viagem (para o caso de diárias excedentes a receber):	
Cálculo das diárias	
Previsão de Saída (horário): 12/05/2026 às 17h	Previsão de Chegada (horário): 16/05/2026 às 15h
Nível de Faixa: A (X) B () C () (art. 12 da resolução)	Localidade: D-I (X) D-II ()
Quantidades Alimentação:	Hospedagem: 4 Locomoção Urbana: 0
Valor Total Previsto: R\$ 2.764,72 (dois mil setecentos e sessenta e quatro reais e setenta e dois centavos)	
Meio de Transporte: ☒ Avião ☐ Ônibus ☐ Veículo Oficial	☐ Veículo Próprio
APROVAÇÃO – Diretoria Administrativa	
Data da Aprovação: 13/04/26	
 Wesley Silva Gomes Oliveira	
AUTORIZAÇÃO (para uso do Sr.(a) Presidente da Cohagra)	
☒ Viagem autorizada	☐ Viagem não autorizada
Nome:	Regiane Evangelista C. Isidoro
Data da autorização: ____/____/____	Presidente COHAGRA  Regiane Evangelista C. Isidoro
Pelo presente, autorizo a Cohagra- Companhia Habitacional do Vale do Rio Grande a descontarem Folha de Pagamento o valor total depositado na conta bancária por mim informada em virtude das diárias recebidas, caso não providencie a respectiva prestação de contas, no prazo de 05(cinco) dias úteis, contados a partir da data de chegada na sede, além de estar sujeito a sofrera aplicação de outras sanções definidas em Processo Administrativo. Comprometo-me também a restituirás diárias Recebidas em excesso, caso ocorra.	
Data: ____/____/2026	 Assinatura do Servidor

Anexo II
Solicitação de Autorização para Viagem

☐ Diária de Viagem	☐ Autorização de Viagem com Reembolso
Órgão Solicitante: Companhia Habitacional do Vale do Rio Grande	
Nome do Servidor: Paulo Sergio Sartorato Junior	
Matrícula: 166	Cargo: Diretor (a) Empreendimentos e Expansão – INTERINO
E-mail do servidor: dir.empreendimentos.cohagra@uberaba.mg.gov.br	
Dados para depósito (Banco/Agência/Conta): BB / Ag. 3278-6 / CC. 2328-0	
Cidade de Origem: Uberaba/MG	Cidade de Destino: Recife/PE
Motivo da Viagem	
☐ a serviço ☐ congresso ☐ convocação ☐ seminário ☐ treinamento ☐ encontro	
Justificativa para ampliação do período da viagem (para o caso de diárias excedentes a receber):	
Cálculo das diárias	
Previsão de Saída (horário): 12/05/2026 às 17h	Previsão de Chegada (horário): 16/05/2026 às 15h
Nível de Faixa: A (X) B () C () (art. 12 da resolução)	Localidade: D-I (X) D-II ()
Quantidades 4 Alimentação: 4	Hospedagem: 4 Locomoção Urbana: 0 4
Valor Total Previsto: R\$ 2.764,72 (dois mil setecentos e sessenta e quatro reais e setenta e dois centavos)	
Meio de Transporte: ☒ Avião	☐ Ônibus ☐ Veículo Oficial ☐ Veículo Próprio
APROVAÇÃO – Diretoria Administrativa	
Data da Aprovação: 13/04/26	
 Wesley Silva Gomes Oliveira	
AUTORIZAÇÃO (para uso do Sr.(a) Presidente da Cohagra)	
☐ Viagem autorizada	☐ Viagem não autorizada
Nome:	Regiane Evangelista C. Isidoro
Data da autorização: ____/____/____	 Regiane Evangelista Chaves Isidoro
Pelo presente, autorizo a Cohagra- Companhia Habitacional do Vale do Rio Grande a descontarem Folha de Pagamento o valor total depositado na conta bancária por mim informada em virtude das diárias recebidas, caso não providencie a respectiva prestação de contas, no prazo de 05(cinco) dias úteis, contados a partir da data de chegada na sede, além de estar sujeito a sofrera aplicação de outras sanções definidas em Processo Administrativo. Comprometo-me também a restituirás diárias Recebidas em excesso, caso ocorra.	
Data: ____/____/2026	 Assinatura do Servidor



TAM Linhas Aéreas

Rua Ática, 673, andar 6, sala 62, Jardim Brasil, São Paulo/SP, CEP: 04.634-042 02.012.862/0001-60 São Paulo Brasil

Informação sobre sua passagem

Este é o seu comprovante de compra e contém os detalhes do serviço adquirido.

O passageiro manterá em seu poder este bilhete, para fins de fiscalização em viagem. Tenha em mãos apenas o código de reserva e a documentação de embarque.

Informação da viagem

Código da reserva	FSIVTT	Nº de orden	LA9574268YIFQ	Cidade e Data de emissão	Rio de Janeiro, Brasil 17/04/26
Nome do Passageiro	Tipo de passageiro			Documento de Identificação	
REGIANE EVANGELISTA CHAVES ISIDOR	Adulto			07343673688	
ALINE DE ALMEIDA LIMA	Adulto			08006706638	
PAULO SERGIO SARTORATO JUNIOR	Adulto			01505633613	

Itinerário

Nº de voo	Origem	Destino	Saída		Chegada		Cabine	Tarifa	Assento
			Data	Horário	Data	Horário			
LA 3597	Uberaba (Aeroporto de Mário de Almeida Franco)	São Paulo (Guarulhos Intl.)	12/05/26	17:20	12/05/26	18:40	Economy	Light	
LA 3378	São Paulo (Guarulhos Intl.)	Recife (Guararapes Intl.)	12/05/26	20:45	12/05/26	23:45	Economy	Light	
LA 3379	Recife (Guararapes Intl.)	São Paulo (Guarulhos Intl.)	16/05/26	05:15	16/05/26	08:30	Economy	Light	
LA 3596	São Paulo (Guarulhos)	Uberaba (Aeroporto de Mário de Almeida Franco)	16/05/26	15:25	16/05/26	16:35	Economy	Light	

Intl.) de
Almeida
Franco)



Detalhe do pagamento

Forma de pagamento

Número da passagem	Conceito	Valor	Tipo	Valor
9572282899940	Voo	BRL 2.186,40	Cartão de crédito / débito	BRL 2.753,19
9572282899941	Taxas e/ou impostos(1)	BRL 296,79	XXXXXXXXXX0853	
9572282899939			(1)BR: BRL 296,79	
9574470119487				
9574470119488				
9574470119492	LATAM Flex 7 dias	BRL 270,00		
9574470119490	Taxas e/ou impostos(1)			
9574470119491				
9574470119489				
Total pago		BRL 2.753,19		

Companhias aéreas nesta viagem

Nº de voo	Companhia aérea operadora / Cód. de reserva companhia aérea	Companhia aérea cobradora
LA 3597	LATAM AIRLINES BRASIL / FSIVTT	TAM Linhas Aéreas S.A.
LA 3378	LATAM AIRLINES BRASIL / FSIVTT	TAM Linhas Aéreas S.A.
LA 3379	LATAM AIRLINES BRASIL / FSIVTT	TAM Linhas Aéreas S.A.
LA 3596	LATAM AIRLINES BRASIL / FSIVTT	TAM Linhas Aéreas S.A.

Informação local

- Informação importante: Se você ou algum de seus acompanhantes tiver alguma necessidade especial, informe-nos quando for fazer a sua reserva em até 48 horas antes do seu voo, ligando para o Contact Center pelo 4002-5700 (capitais) e 0300 570 5700 (todo o Brasil).
- Lembre-se de verificar o horário de apresentação no aeroporto, que estará indicado no seu cartão de embarque. Se você não pôde fazer o check-in no site e/ou precisar despachar a bagagem no aeroporto, é necessário comparecer com a devida antecedência.
- Se a sua mala pequena exceder o limite de tamanho e peso; você terá a opção de enviá-la no porão do avião por um custo extra. Se você decidir não fazê-lo; não poderemos despachar sua bagagem no voo e não nos responsabilizaremos pela custódia da mesma.
- Informação importante: Lembre-se que os voos dentro do Brasil, com origem ou destino em São Paulo, podem operar no aeroporto de Guarulhos (GRU), Congonhas (CGH) ou Viracopos (VCP).
- Quando sua viagem tiver conexão com troca de aeroporto você será responsável pelo transporte entre eles. Confirme a distância, garanta que você terá tempo suficiente para pegar sua bagagem despachada e levá-la com você e defina como será feito o trajeto entre os aeroportos (taxi, ônibus, etc).

Termos e condições de bagagem

Bagagem permitida de acordo com sua tarifa



A tarifa Economy Light:

Por cada passageiro:

- Na cabine: 1 item pessoal até 10 kg com tamanho máximo de 45 x 35 x 20 cm (altura, comprimento e largura).
- Na cabine: 1 unidade (bolsa ou mala) que não exceda 12 quilos, com dimensão máxima de 55 x 35 x 25 cm.

Elementos valiosos

No transporte de bagagens, a LATAM não assume responsabilidade além dos limites estabelecidos pela lei, pela perda, dano ou atraso de objetos frágeis e/ou de alto valor, tanto comerciais quanto pessoais (ex: joias, eletrônicos, etc.). Lembre-se que esses itens devem ser transportados na sua bagagem do tipo item pessoal.

Elementos não permitidos

AVISO SOBRE MERCADORIAS PERIGOSAS: É proibido o transporte de certas mercadorias perigosas, como aerossóis, fogos de artifício e líquidos inflamáveis, a bordo da aeronave. Se você não entende essas restrições, informe-se através de nossos canais de vendas ou diretamente em nosso site:

- Itens proibidos na bagagem despachada e mala pequena (mercadorias perigosas): [nosso site](#).
- Itens proibidos na mala pequena: [nosso site](#).

Condições de sua passagem segundo as tarifas pagas

- A passagem que você comprou pode estar composta por voos com tarifas distintas, cujas regulamentações podem ser diferentes.
- Em viagens nacionais, será aplicada a regra da tarifa do voo que será remarcado ou reembolsado, sempre que o perfil da tarifa permitir.
- A seguir mostramos as regulamentações associadas a sua viagem. Caso tenha dúvidas, entre no nosso site.

Estadia mínima no destino

A tarifa:

Economy Light

- Você não tem restrições de datas para viagens.

Estadia máxima no destino

A tarifa:

Economy Light

- Estadia máxima no destino de 6 meses.

Antecipação de compra

A tarifa Economy Light:

A compra deve ser realizada no mesmo momento da reserva e não pode ser paga posteriormente.

Restrições da viagem

The Economy Light fare:

Você não tem restrições de datas para viajar.

Remarcações

- Verifique as principais condições para realizar alterações de acordo com seu itinerário.
- Se ainda não começou a sua viagem e deseja realizar uma alteração, as tarifas dos voos que lhe oferecermos serão as tarifas disponíveis no momento da alteração e sua viagem deverá cumprir com todas as condições destas novas tarifas.
- Se já voou alguns trechos da viagem e deseja realizar uma alteração, lhe ofereceremos as tarifas de voos disponíveis no momento em que fez a compra das passagens. Neste caso, a nova viagem também deve sempre cumprir com todas as condições das tarifas.
- Se a tarifa original permite alterações e no momento de fazer a alteração tal tarifa já não está mais disponível ou não cumpre com as regulamentações originais, você poderá ter acesso a uma nova tarifa pagando a diferença.

A tarifa Economy Light:

- São permitidas remarcações antes do voo com uma multa de __AMOUNT__.



Devoluções

Verifique as principais condições para fazer reembolsos de acordo com seu itinerário.

- Mesmo que sua passagem não permita reembolso, você tem direito à devolução das taxas de embarque e impostos caso não realize a viagem na data programada. Para as tarifas Basic ou Light, faremos o reembolso de forma automática em sua LATAM Wallet, se estiver criada. Caso contrário ou se você tiver outra tarifa, você pode pedir o reembolso entrando em Minhas viagens, na seção "Reembolso de passagens".
- Ainda que sua passagem não permita reembolso, você tem o direito de solicitar reembolso das taxas de embarque. Tenha em mente que, em alguns países, uma tarifa por serviço é cobrada na hora da compra e que este valor não é reembolsável.
- Você poderá solicitar o reembolso de suas passagens na seção Administre seus voos do nosso site.
- Você pode pedir o reembolso integral da sua passagem, desde que faça a solicitação até 24h após o recebimento do comprovante, e que a compra tenha ocorrido pelo menos 7 dias antes da data do voo.
- Se o seu voo é internacional e você escolher uma tarifa que permite uma porcentagem ou o total do reembolso, tenha em consideração que você só poderá solicitar o reembolso antes do horário de saída do primeiro voo de seu itinerário.
- A porcentagem do reembolso corresponde ao valor da tarifa líquida sem impostos.
- A taxa de serviço cobrada nas vendas realizadas através das Lojas LATAM ou Contact Center, nos quais nossos clientes recebem atendimento personalizado, não é reembolsável em caso de reembolso da passagem.
- Os serviços adicionais (bagagens, assentos, embarque premium ou outros) não serão reembolsados se a passagem não for utilizada ou se forem solicitados uma remarcação ou reembolso voluntário (exceto em tarifas que permitam reembolso).

Cancelamentos e atrasos significativos (DOM >= 3h/INTER >= 6h) em voos de/para os Estados Unidos

Caso sua viagem cancelada ou reprogramada tenha origem ou destino nos Estados Unidos, você poderá escolher uma das seguintes opções:

- Viajar no voo protetor oferecido;
- Reprogramar seu voo sem custo adicional (mantendo a mesma cabine e origem/destino);
- Deixar a passagem em aberto, sem data fixa para viajar, por até 12 meses a partir da data do seu primeiro voo original comprado;
- Reembolso dos seus voos não realizados, com seus adicionais (ex.: assentos, bagagens) não utilizados e suas respectivas taxas.

Caso você recuse ou não escolha nenhuma das opções anteriores antes da partida do seu voo reprogramado, o reembolso total da sua passagem e adicionais não utilizados será iniciado automaticamente, cumprindo com as normas de reembolsos do Departamento de Transporte dos Estados Unidos. Prazo para realizar os reembolsos:

- 7 dias úteis para compras realizadas com cartão de crédito.
- 20 dias úteis para outras formas de pagamento.

Condições para realizar remarcações e reembolsos de acordo com sua tarifa

Tarifa Basic

Remarcações

Rotas nacionais São permitidas remarcações com taxa adicional antes do horário do voo, além da diferença de preço (caso se aplique). Após o horário do voo, não é possível remarcar.

Rotas internacionais São permitidas remarcações com taxa adicional antes e depois do horário do voo, além da diferença de preço (caso se aplique).

Reembolsos

Rotas nacionais e internacionais você só pode solicitar o reembolso das taxas de embarque.

Tarifa Light

Remarcações

Rotas nacionais (exceto no Brasil) São permitidas remarcações com taxa adicional antes do horário do voo, além da diferença de preço (caso se aplique). Após o horário do voo, não é possível remarcar.

Rotas nacionais no Brasil São permitidas remarcações com taxa adicional antes e depois do horário do voo, além da diferença de preço (caso se aplique).

Rotas internacionais São permitidas remarcações com taxa adicional antes e depois do horário do voo, além da diferença de preço (caso se aplique).

Reembolsos

Rotas nacionais e internacionais você só pode solicitar o reembolso das taxas de embarque.

Tarifa Standard

Remarcações

Rotas nacionais e internacionais São permitidas remarcações com taxa adicional antes e depois do horário do voo, além da diferença de preço (caso se aplique).

Reembolsos

Rotas nacionais e internacionais você só pode solicitar o reembolso das taxas de embarque.



Tarifa Full

Remarcações

Rotas nacionais (exceto no Brasil) São permitidas remarcações sem taxa adicional antes do horário do voo, além da diferença de preço (caso se aplique). Após o horário do voo, as remarcações têm uma taxa adicional.

Rotas nacionais no Brasil e rotas internacionais São permitidas remarcações sem taxa adicional antes e depois do horário do voo, além da diferença de preço (caso se aplique).

Reembolsos

Rotas nacionais

- Reembolso de 100% da passagem antes do horário do voo.
- Se o horário do voo já tiver passado e você não usou sua passagem, poderá solicitar o reembolso de 30% da passagem mais as taxas de embarque.

Rotas internacionais

- Reembolso de 100% da passagem antes do horário do primeiro voo.
- Se o horário do voo já tiver passado e você não usou sua passagem, poderá solicitar apenas o reembolso das taxas de embarque.

Tarifa Premium Economy

Remarcações

Rotas nacionais e internacionais São permitidas remarcações sem taxa adicional antes e depois do horário do voo, além da diferença de preço (caso se aplique).

Reembolsos

Rotas nacionais Reembolso de 100% da passagem antes e depois do horário do voo.

Rotas internacionais

- Reembolso de 100% da passagem antes do horário do primeiro voo.
- Se o horário do voo já tiver passado e você não usou sua passagem, poderá solicitar apenas o reembolso das taxas de embarque.

Tarifa Premium Business Standard

Remarcações

Rotas internacionais São permitidas remarcações com taxa adicional antes e depois do horário do voo, além da diferença de preço (caso se aplique).

Reembolsos

Rotas internacionais você só pode solicitar o reembolso das taxas de embarque.

Tarifa Premium Business Full

Remarcações

Rotas internacionais São permitidas remarcações sem taxa adicional antes e depois do horário do voo, além da diferença de preço (caso se aplique).

Reembolsos

Rotas nacionais Reembolso de 100% da passagem antes e depois do horário do voo.

Rotas internacionais

- Reembolso de 100% da passagem antes do horário do primeiro voo.
- Se o horário do voo já tiver passado e você não usou sua passagem, poderá solicitar apenas o reembolso das taxas de embarque.

Tarifa Delta Comfort

Remarcações

Rotas nacionais (exceto no Brasil) São permitidas remarcações sem taxa adicional antes do horário do voo, além da diferença de preço (caso se aplique). Após o horário do voo, as remarcações têm uma taxa adicional.

Rotas nacionais no Brasil e rotas internacionais São permitidas remarcações sem taxa adicional antes e depois do horário do voo, além da diferença de preço (caso se aplique).

Reembolsos

Rotas nacionais

- Reembolso de 100% da passagem antes do horário do voo.

- Se o horário do voo já tiver passado e você não usou sua passagem, poderá solicitar o reembolso de 30% da passagem mais as taxas de embarque.

Rotas internacionais

- Reembolso de 100% da passagem antes do horário do primeiro voo.

- Se o horário do voo já tiver passado e você não usou sua passagem, poderá solicitar apenas o reembolso das taxas de embarque.



Informações adicionais

LATAM Flex 7 dias

Termos e condições:

- O LATAM Flex permite que você solicite o reembolso da sua passagem e obtenha um crédito no valor total da mesma para uso em serviços com a companhia aérea (exceto o custo do próprio LATAM Flex). O crédito estará disponível em sua LATAM Wallet e você poderá usá-lo em uma viagem futura, para pagar o valor dos voos e dos serviços opcionais associados ao voo: Bagagem, Assentos, Embarque Premium, etc.
- Você só poderá adquirir o LATAM Flex no momento da compra da passagem aérea.
- O LATAM Flex só pode ser comprado para todos os voos e passageiros incluídos na reserva.
- Válido unicamente para voos vendidos e operados pelas companhias aéreas do grupo LATAM.
- O endosso do LATAM Flex não é permitido, exceto em países onde se aplicam os regulamentos de endosso, caso em que o produto será transferido junto com a passagem aérea.
- Para utilizar o LATAM Flex e cancelar sua passagem, você deve entrar na seção "Minhas Viagens" do site da LATAM, podendo cancelar até 7 dias antes da partida do primeiro voo do seu itinerário.
- Uma vez expirado o prazo de validade do LATAM Flex informado no momento da compra, serão aplicadas as condições e restrições para o reembolso de sua passagem aérea.
- Para verificar as condições de remarcações e reembolsos aplicáveis a cada tarifa, você deve revisar os termos e condições particulares aplicáveis a cada uma delas.
- Para mais informações sobre o LATAM Flex, entre em: <https://www.latamairlines.com/br/pt/legal/termos-e-condicoes/latam-flex>

Reembolsos:

- O LATAM Flex não será reembolsado se você não utilizar a passagem, ou se você solicitar uma remarcação ou reembolso (se a tarifa o permitir). A exceção são os países onde a regulamentação sobre desistência se aplicar à mesma. Para a Colômbia: você tem o direito de desistência para compras feitas por meios não tradicionais ou à distância, o prazo máximo para exercer o direito de desistência será de cinco (5) dias úteis a partir do dia da compra. A condição se aplica enquanto o serviço não tiver que ser realizado durante os mesmos cinco (5) dias úteis. Nenhuma retenção pode ser gerada, o reembolso total é aplicável.
- Se, por razões operacionais, de segurança ou técnicas, não pudermos entregar o produto LATAM Flex, a LATAM iniciará um processo para reembolsar o valor do seu LATAM Flex. O pedido de devolução do produto LATAM Flex deve ser feito através do site da LATAM. O dinheiro será reembolsado dentro de um período máximo de 7 dias úteis, caso contrário, entre em contato com nosso assistente virtual através do Whatsapp (+56968250850) ou nossa Central de Vendas e Serviços. Os pedidos de reembolso do LATAM Flex não serão processados nas Lojas LATAM, no aeroporto ou a bordo do voo.
- No caso de cancelamento ou afetação involuntária do voo, você pode solicitar o reembolso da sua passagem, taxas de embarque e adicionais associadas ao voo (Bagagem, Assentos, Embarque Premium, etc.) incluindo o valor pago pelo LATAM Flex.

Informações gerais

- **VALIDADE DA PASSAGEM:** O prazo de validade da passagem é de 1 ano. O prazo será contado da seguinte forma. Para passagem não utilizada: a partir da data de compra ou da remarcação; Para viagens já iniciadas: a partir da data do primeiro embarque e; Para viagens compradas com milhas: a validade será de 365 dias a contar da data da emissão.
- **LEI DE TRANSPARÊNCIA:** Para estar em conformidade com a Lei de Transparência, incluem: "PIS (0,65%), (CNF) Cofins (3%), ISS (5%, exceto para (RAO) Ribeirão Preto para ser de 3%, e (BSB) Brasília, que é de 2%)".
- **CHECK-IN:** Para informações sobre o check-in consulte o seguinte link: <https://www.latamairlines.com/br/pt/check-in> Se você possuir voos operados por outra empresa aérea, lembre-se de que deve realizar o check-in com antecipação no site da empresa operadora do seu voo.



- **NECESSIDADES ESPECIAIS:** Se você tiver uma necessidade especial, entre em contato com nosso Contact Center ou lojas com a antecedência requerida. Sua necessidade estará sujeita à rota e tipo de passagem comprada.
- **MENORES DE 2 ANOS SEM DIREITO A ASSENTO:** Podem transportar sem nenhum custo, ademais, um carrinho desmontável ou uma cadeira de bebê apropriada para viagens em avião, no compartimento de carga do avião ou na cabina, sujeito a disponibilidade de espaço.
- **USO DA PASSAGEM (No show):** As passagens compradas com mais de um voo precisam ser utilizadas na ordem cronológica, não sendo possível não utilizar um voo, e realizar o voo seguinte. Em viagens internacionais, caso você não realize um voo, os voos seguintes serão cancelados automaticamente. Se você tem uma viagem dentro do Brasil, com trechos de ida e volta, e não puder utilizar o trecho de ida, informe ao canal em que você comprou sua passagem (site LATAM, agências de viagem, LATAM Travel), ou pela nossa Central de Vendas, Fidelidade e Serviços sobre o seu não comparecimento até o horário de partida do voo, para que possamos manter a sua volta ativa. Não havendo esta comunicação, o voo de retorno será cancelado automaticamente, para reativá-lo, será cobrada a taxa de remarcação, e possível diferença de tarifa.

- **ASSENTO:** Com as tarifas Promo ou Light, você pode comprar um assento LATAM+ ou um assento padrão. Se a sua tarifa for Plus, você pode escolher um assento padrão sem custo ou pagar por um assento LATAM+. Se você comprou uma tarifa Delta Comfort ou é cliente Platinum, Black ou Black Signature, pode escolher o assento que deseja sem custo adicional. Você pode selecionar seu assento em

Minhas viagens

- **DOCUMENTAÇÃO PARA EMBARQUE:** O passageiro é responsável por apresentar-se e cumprir com toda a documentação requerida para ingressar ou sair de um determinado país, razão pela qual recomendamos entrar em contato com o Consulado do país que visitará.
- **IMIGRAÇÃO EM ESCALAS:** Se o seu voo fizer uma escala antes do destino final, informe-se se é necessário fazer imigração, para contar com toda a documentação legal requerida. Os descontos em passagens para crianças são calculados sobre o montante da tarifa, excluindo taxas por combustível e impostos.
- **ACÚMULO DE MILHAS LATAM PASS:** Informe-se no nosso site sobre as tarifas que permitem acúmulo de milhas.
- **ERRO NO PREENCHIMENTO DO BILHETE:** Sua passagem é pessoal e intransferível. Para correção de nomes consulte nossa central de atendimento. Para mais informações legais, acesse nosso contrato de transporte aéreo [link](#).
- **Resgate com Milhas LATAM Pass:** você pode adquirir parte ou a totalidade de sua passagem usando suas Milhas LATAM Pass; considere que, nesses casos, a passagem não acumulará novas Milhas LATAM Pass.

Para qualquer dúvida posterior, por favor comunique-se com o Contact Center (número 0300 570 5700) ou visite nosso website.

Por resolução, o Grupo LATAM Airlines S.A. está autorizado a não emitir nota fiscal. Este documento é somente informativo.

JJ WEB OFFICE FOR E-RETIAL

LATAM.COM BR

TAM Linhas Aéreas S.A.

Rua Ática, 673, andar 6, sala 62, Jardim Brasil, São Paulo/SP, CEP: 04.634-042 02.012.862/0001-60 São Paulo Brasil



© 2025 LATAM Airlines

Resumo do Pagamento

Cohagra Companhia Habitacional do Vale do Rio Grande S/A
CNPJ 23.204.282/0001-44

PAGAMENTO ENVIADO PARA

Regiane Evangelista Chaves Isidoro CPF ***.436.736-** Instituição Caixa Economica Federal Chave Pix 073.436.736-88

RS 2.753,19 Salto R\$ 0,00 * Pagar com Conta corrente Pagar em 17/04/2026

* Atenção: o valor da tarifa pode ser alterado após o processamento noturno e esta transação pode ser tarifada em até 0,99%, com valor máximo de R\$ 10

Status



Aguardando assinatura

ID da operação 000000002026047195829150071323
17/04/2026 - 7:00:51

★ ADICIONAR FAVORITO

* A confirmação deve ser efetuada no mesmo dia e no máximo em até 12h. Caso contrário, o pagamento poderá ser recusado devido à regra de expiração d
Bacen.

* Em caso de dúvidas, entre em contato com o BB através dos telefones, para capitais e regiões metropolitanas 4004-0001, para demais localidades 0800 729
0001 ou através de nosso site www.bb.com.br. Não se esqueça de ter em mãos o número do ID da sua operação.

LIMITE DIFERENCIADO

MOVIMENTAÇÕES PIX

NOVO PAGAMENTO

SISBB - SISTEMA DE INFORMACOES BANCO DO BRASIL
22/04/2026 - AUTOATENDIMENTO - 13.46.41
0015900015 0001

Comprovante Pix

CLIENTE: COAGRA - CIA H V R GRANDE
AGENCIA: 0015-9 CONTA: 111.513-8

=====

SOBRE A TRANSACAO

=====

ID: E0000000020260417195829150071323
CNPJ DO PAGADOR: 23.204.282/0001-44
VALOR: R\$2.753,19
TARIFA: R\$10,00
DATA: 17/04/2026 - 17:09:03

=====

PAGO PARA: Regiane e C Isidoro
CPF: ***.436.736-**
CHAVE PIX: 07343673688
INSTITUICAO: 00360305 CAIXA ECONOMICA FEDERAL
AGENCIA: 1534 - CONTA: 37010000005903440246
TIPO DE CONTA: Conta Corrente

=====

Esta transação pode ser tarifada em até 0,99%,
com valor máximo de R\$10,00. O valor definitivo
poderá ser consultado no BBDPJ.

=====

Notificacao enviada em: 17/04/2026 - 17:09:04

=====

DOCUMENTO: 041703
AUTENTICACAO SISBB: 5.B2A.BC2.5AA.E2E.C7F

=====

Central de Atendimento BB
4004 0001
Consultas, informacoes e servicos transacionais.

SAC BB
0800 729 0722
Informacoes, reclamacoes, cancelamento de produ-
tos e servicos.

Ouvidoria
0800 729 5678
Reclamacoes nao solucionadas nos canais
habituais agencia, SAC e Demais canais de
atendimento.

Atendimento a deficientes auditivos ou fala
0800 729 0088
Informacoes, reclamacoes, cancelamento de cartao
e outros produtos e servicos de Ouvidoria.