CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL

ATA DA 32ª REUNIÃO DO CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - FMHIS

Ao primeiro dia do mês de março do ano de dois mil e vinte e três, às nove horas, na sede da COHAGRA – Companhia Habitacional do Vale do Rio Grande, situada na Av. das Acácias, 43 – Vila Olímpica, reuniram-se os membros do Conselho Gestor do Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social, criado pela Lei nº 10.315, de 20 de dezembro de 2007, publicada no Jornal Porta Voz nº 695, de 19 de janeiro de 2008, alterada pela Lei Municipal nº 13.511/2021, publicada no Jornal Porta Voz nº 2017, de 26 de novembro de 2021 e regulamentado pelo Decreto nº 2.840, de 31 de agosto de 2022, publicado no Jornal Porta Voz nº 2108, de 31 de agosto de 2022 e cujos membros foram nomeados por meio do Decreto nº 2.063, de 15 de março de 2022, publicado no Jornal Porta Voz nº 2051, em 15 de março de 2022, Decreto nº 2.792, de 24 de agosto de 2022, publicado no Jornal Porta Voz 2105, de 24 de agosto de 2022, Decreto nº 2.897, de 12 de setembro de 2022, publicado no Jornal Porta Voz nº 2112, de 12 de setembro de 2022, Decreto nº 3.050 de 21 de outubro de 2022, publicado no Jornal Porta Voz nº 2130 de 21 de outubro de 2022, que foram convocados para esta reunião por meio do edital de convocação datado de 13 de fevereiro de 2023, publicado no Jornal Porta Voz nº 2178 de 13 de fevereiro de 2023, para tratarem dos seguintes assuntos: **a)**Análise das Diretrizes de arruamento e loteamento das Chácaras Badajós, análise das Diretrizes de arruamento Loteamento Aberto Padrão, localizado no Bairro Santa Clara; **b)** Aprovação do Relatório de Gestão do FMHIS referente ao exercício de 2022; **c)** Outros assuntos relacionados à habitação. O Presidente da COHAGRA, Davidson José Chagas, abriu a reunião saudando a todos os presentes. Manifestou sobre a existência de quórum para a realização dos trabalhos a serem debatidos, conforme convocação. Determinou, ainda, que fosse lido o edital de convocação e passada uma lista de presença. Procedida à leitura, iniciou dizendo que: **a)** A Seplan encaminhou a esta Companhia Habitacional os Processos Administrativos de nºs 01/6172/2019 referente as Diretrizes para implantação de loteamento denominado Chácara Badajós e 01/10299/2022 Diretrizes de arruamento Loteamento Aberto Padrão, localizado no Bairro Santa Clara para conhecimento, apreciação e manifestação do CGFMHIS conforme determina a Lei Complementar nº 405/2009, que disciplina os critérios e reconhece como Zona Especial de Interesse Social – empreendimentos habitacionais no âmbito do Programa Minha Casa, Minha Vida – PMCMV, que destina 3% da área total dos lotes vendáveis a COHAGRA em dinheiro ou em lotes, dando vista a seguir dos respectivos autos a todos os presentes, que analisaram a demanda e, na sequência, sem qualquer objeção ou ressalva, aprovaram a implantação dos loteamentos residenciais em Zona Especial de Interesse Social 2 (ZEIS 2), conforme processado. **b)** Apresentação do Relatório de Gestão do

exercício de 2022 do FMHIS para análise, apreciação do CGFMHIS que aprovou por unanimidade.

Nada mais havendo a tratar, deu por encerrada a presente reunião, da qual lavrei a presente Ata que assino com os demais, confirmando a transcrição fiel de todos os assuntos debatidos.

****

Uberaba (MG), 01 de março de 2023.

MEMBROS DO CONSELHO PRESENTES Á REUNIÃO (TITULARES E SUPLENTES):

ENTIDADE/SECRETARIA	TITULAR/ SUPLENTE	ASSINATURAS
Prefeitura Municipal de Uberaba	Elisa Gonçalves Araújo ---------- Caio Presotto	----------
Defesa das Pessoas com Deficiência – ADEFU	Rosana Beatriz Getulio Marçal ---------- Renata Aparecida de Araujo	----------
Federação das Associações de Bairros – FABU	José Edson de Sousa ---------- Antonio Donizetti Ferreira	----------
Sindicato dos Trabalhadores da Construção Civil	José Lacerda Sobrinho ---------- Lenan Costa Mascarenhas	----------
Sindicato da Indústria da Construção Civil	Luciano Lopes veludo ---------- Nicolau Laterza Filho	----------
IEATM - Instituto de Engenharia e Arquitetura do Triângulo Mineiro	Felipe Colmanetti Moura ---------- Gabriela Miziara	----------
COHAGRA - Companhia Habitacional do Vale do Rio Grande	Davidson José Chagas ---------- Airton Russo Mano Martins Júnior	----------
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social – SEDS	Daiana Cristina do Nascimento ---------- Wilson Borges de Carvalho	----------

CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL

Secretaria Municipal da Fazenda – SEFAZ	Victor Gregório Rodrigues de Campos --- Guilherme Furtado da Silva	---
Secretaria Municipal de Serviços Urbanos e Obras - SESURB	Pedro Henrique Arduini Guedes --- Marcelo Marcos Castro de Carvalho	---
Movimento popular em defesa dos direitos humanos	Maria de Lourdes Leal dos Santos --- Gloria Beatriz Souza e Santos	---
Movimento popular de luta pela moradia	Maria Cristina Veríssimo Ferro --- José Rosa de Assis	---